

区民住宅先着順随時募集住宅一覧（令和6年11月18日現在）

住宅種別	名称	所在地等	交通	募集戸数	部屋番号	タイプ	バルコニー向き	間取り	専有面積	住宅使用料	共益費	駐車場	借上期間満了	階層・構造	備考
建設型	プラムハイツ北糀谷	北糀谷1-12-9 平成10年5月開設	京急梅屋敷駅 徒歩15分	1	403	A	西	3LDK	86.84㎡	137,300	11,000	18,100円 1台 機械式	大田区所有	12階建 SRC造	地権者住宅14戸 店舗2件あり 産業道路沿い 80㎡台住戸はメゾネット
	プラムハイツ大森西	大森西2-2-1 平成9年7月開設	京急平和島駅 徒歩10分 JR大森 徒歩15分	1	701	A	南・西	3LDK	67.31㎡	136,200	8,500	18,100円 1台 機械式		9階建 SRC造	環状7号線沿い ※設備使用料なし

- 住宅使用料は、近傍類似の民間家賃水準を参考に見直すことがあります。
- 建設型は、公団等が建設した集合住宅を大田区が買取り、区民住宅として供給するものです。
- プラムハイツ大森西には、一部に設備使用料（3,000円）がかかる住戸があります。
- 「階層・構造」欄のSRCは鉄骨鉄筋コンクリート造、RC造は鉄筋コンクリート造、S造は鉄骨造をそれぞれ意味します。
- 「駐車場」欄の台数は空き区画数です。
車長4,700mm以下、車幅1,800mm以下、車高1,550mm以下、重量1,700kg以下
- すべての区民住宅において、入居可能人数は2人以上です。