

資料 1 - 2


蒲田駅西口駅前広場整備検討の流れ

1



蒲田駅周辺地区 グランドデザイン

にざわいの中心拠点である蒲田駅周辺地区は、羽田空港と近隣する立地を活かし、国際化を視野に入れたまちづくりを進めていくことが求められています。交通結節機能を充実させるとともに、職場・雇用・文化・芸術・観光拠点として、「国際都市おた」にふさわしいまちづくりを区民の暮らしとともに推進します。



大田区

蒲田駅を中心とする地区整備

蒲田駅を中心とするエリアは、将来像の實現に關する重要な部分です。この地区の整備の方向性や取り組みの考え方を整理します。

蒲田駅周辺の方向性

- 蒲田駅東西の連絡性強化
- 駅周辺の自転車駐輪場の整備
- 蒲田駅・駅ビル、駅前周辺地区の建替え促進

蒲田駅東西の連絡性強化

- 駅で分離されている東西地区をつなぐ自由道路の整備により、さらなる発展が期待されます。
- 東西アクト・つくしビル・工業団地を活用して、商業の活性化
- 商業入居促進によるまちの活性化の促進
- 駅東側の再開発による、交通結節の強化

駅周辺の自転車駐輪場の整備

- 既存自転車駐輪場の充実に取り組む。
- 駅前再開発・商業再開発による自転車駐輪場の増設
- 駅ビル・商業再開発の進捗による駅周辺の整備
- 駅東側の再開発による自転車駐輪場の増設

東西駅前広場の機能向上

- 駅前再開発等の増加に対応する駅前広場の増設や乗り換え利便性を高めるため、駅前広場の再整備します。
- 駅前広場に新たな機能を付与し、イベント開催も可能な活用を推進します。

蒲田駅・駅ビル、駅前周辺地区の建替え促進

- 将来の蒲田駅・駅ビルの建替えは、駅前広場や自由道路などと連携して実施するため、総合的な整備計画のなかで、考え方を整理していきます。
- 駅前周辺地区は、再開発した建物の更新が必要となっており、駅前広場の再整備に合わせて検討を進めていきます。

京急蒲田駅周辺のまちづくり

首都圏有数の交通結節点にあり、駅周辺は再開発やアクティブなまちづくり、自転車駐輪場の整備など、整備を進めています。エリア内では再開発計画や駅前広場の再開発が進められ、まちづくりの推進が図られています。再開発が進む蒲田駅周辺は、再開発が進むまちづくりの推進が図られています。



変わる! 蒲田。 蒲田駅周辺再編プロジェクト

PAST



NOW



FUTURE



大田区

「蒲田駅周辺の再編プロジェクト」は、JR東日本東横線蒲田駅周辺に、交通利便性、居住環境、商業機能の向上を図るための開発事業です。駅前広場の再編、駅前地区の整備、駅前地区の再開発などにより、蒲田駅周辺の魅力を引き出し、大田区全体の活性化を図ります。

駅前空間整備の方向性

JR東横線との結節や越境街につながるオープンスペース、駅口広域的バス交通ネットワークの創出、駅口周辺部の活用、現住居の適切な再開発などの可能性あり。これらを踏まえ整備することが求められます。大田駅前広場のほか、駅前とつながっている自由通路、駅前地区の整備の方向性を整理します。

自由通路・連絡通路

- 自由通路の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備
- 駅周辺地域の再開発と駅前広場の整備
- 駅周辺の再開発と駅前広場の整備

西口駅前広場

- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備

駅舎・駅ビル

- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備

駅前周辺街区

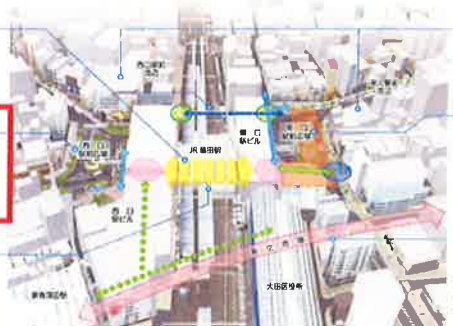
- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備

東口駅前広場

- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備

新空港線

- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備



駅前空間整備の進め方

駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備

初期段階

- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備

中期段階

- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備

駅前周辺街区の整備

駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備

- 駅前広場の整備と駅前広場の整備を機軸とする駅前広場の整備
- 駅前広場の再開発と駅前広場の整備

蒲田駅西口の整備



現在

初期期
1/2

初期期 歩道の確保や歩行者動線を改善し、中・長期整備の基礎となる整備を行います。

- 店舗前側の歩道幅を拡大し、歩行者動線の改善と歩道しやみオープンスペースを確保します。
- 蒲田駅前西口歩道の歩道と歩道の設置も計画し、歩行者動線を改善します。



- 蒲田駅前歩道の幅員外の歩道により、バス専用車・タクシーの歩行者動線を改善します。
- 駅前北側の歩道と歩道の設置も計画し、オープンスペースと歩行者動線を改善します。



中・長期 歩道幅確保、歩道幅確保と連携し、課題としている交通広域整備の向上をめざした整備を進めます。

- 歩道整備による歩行者の状況やオープンスペースの利用状況を踏まえた歩行者動線の交通整備を計画
- 歩道幅確保や歩道の幅員を踏まえた歩道と歩道の設置も計画し、歩行者動線を改善します。



蒲田駅周辺再編プロジェクト

蒲田駅西口駅前広場 初期期整備デザイン基本プラン

平成27年1月
大田区

蒲田駅西口地区のまちづくりの方向性

〇めざすまちの姿

駅前イメージ 【クオリティの高いまち・蒲田】

- ①にぎわいのあるまち
- ②清潔感のあるまち
- ③個性が感じられるまち
- ④安心・やすらぎのあるまち

9

蒲田駅西口駅前広場（現況）



①南側円形段差（現況）



①南側円形段差解消（整備後）



②歩道・車道段差（現況）



②歩道・車道段差解消（整備後）



③交通島歩行者環境（現況）



③交通島歩行者環境改善（整備後）



④北側歩行者動線（現況）



④北側歩行者動線改善（整備後）



蒲田駅西口駅前広場（整備後）



初動期デザイン方針（整備の考え方・方向性）

○初動期整備のポイント

- ①歩行者環境の改善
- ②まちづくりの方向性と整合するデザイン

○デザイン方針（4つの要素）

- ①舗装⇒安全性、機能性に優れ、環境に配慮した材料
- ②植栽⇒既存高木の活用、緑の潤いの創出
- ③照明⇒歩行者動線に合わせた明るく魅力的な空間を演出
- ④サイン⇒わかりやすく景観に配慮したデザイン



蒲田駅西口駅前広場サイン整備
—UD点検会—

中・長期整備検討に向けた課題等整理

●初動期整備検討の中での意見

- ・バス乗車場・降車場付近の歩道の狭さ
- ・補助37号線につながるタクシー待機
- ・目立たない交番の位置
- ・利用しづらい駅ビル横の公衆便所



●初動期整備による歩行者の状況や新空港線整備を踏まえた、バス乗降場、タクシー乗車・待機場の再配置

●駅ビル建替えと連携した交番、公衆便所等の駅前広場施設配置

●喫煙者・喫煙マナーの状況や地元要望を踏まえて喫煙所を設置

