

## 要安全確認計画記載建築物(特定緊急輸送道路沿道建築物)の耐震診断結果

「建築物の耐震改修の促進に関する法律」第9条の規定に基づき、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を公表します。

建築物の名称	建築物の位置※1	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上必要な部分の地震に対する安全性の評価の結果※2、3			安全性の評価※3、4	耐震改修等の予定※5		備考※6
				Is/Iso	CtuSd	0.65		内容	実施時期	
日産プリンス東京販売株式会社池上店	大田区池上2-7-15	店舗、事務所、自動車整備場、寮	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1	CtuSd	0.65	III		耐震改修工事済
第二京浜ビル	大田区池上3-1-8	自動車修理工場、事務所、店舗、共同住宅	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.29	CtuSd	0.17	I		
東京電力大田制御所	大田区池上8-15-10	事業所	4-1 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第1次診断法」	Is/Iso	1.6			III		
NTT東日本雪ヶ谷ビル	大田区石川町2-1-7	事務所	5-5 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)	Is/Iso	1.02	CtuSd	0.31	III		
双興電気株式会社	大田区石川町2-8-1	事務所	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.6	CtuSd	0.373	II		
NICハイム石川台	大田区石川町2-28-4	共同住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	0.52	CtuSd	0.311	II	耐震補強設計	令和6年3月～ 令和6年8月
			5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)							
小林熱機工業株式会社	大田区鶴の木1-5-8	事務所、住宅	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.5	CtuSd	0.32	II		
メガロン大森	大田区大森北2-18-9	共同住宅	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.16	CtuSd	0.31	III		
			5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)							
世紀コーポ平和島	大田区大森北3-39-13	共同住宅、事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	0.73	CtuSd	0.352	II		
			5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)							
帝都大森ビル	大田区大森北3-43-1	事務所	5-6 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.02	CtuSd	0.49	III		耐震改修工事済
第二湯建ビル	大田区大森北5-10-13	店舗併用共同住宅	5-3 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.33	CtuSd	0.201	I		

大森スカイレジデンス	1～3階	大田区 大森北6-30-16	共同住宅、 事務所、店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.29	CtuSd	0.16	I			
	4～8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.35	CtuSd	0.23	I			
ブラウンハウス	1～4階	大田区 大森北6-32-4	工場、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.62	CtuSd	0.31	II			
	5～7階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.73	CtuSd	0.35	II			
メゾン平和	1～3階	大田区 大森北6-32-7	店舗、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.3	CtuSd	0.18	I			
	4～8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.71	CtuSd	0.55	II			
エンゼルハイム大森町第五 京浜容器		大田区 大森中1-2-25	共同住宅、店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.87	CtuSd	0.61	II			R t =0.98
エンゼルハイム大森町第一		大田区 大森中1-4-3	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.69	CtuSd	0.14	II			
星和大森ハイツ	1～5階	大田区 大森中1-17-26	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.47	CtuSd	0.22	I			
	6～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.68	CtuSd	0.4	II			
ハイコーポ 梅屋敷		大田区 大森中2-1-1	店舗、共同住宅	15	建築物の構造耐力上主要な部分が昭和56年6月1日以降におけるある時点の建築基準法(昭和25年法律第201号)並びにこれに基づく命令及び条例の規定(構造耐力に係る部分(構造計算にあつては、地震に係る部分に限る。)に限る。)に適合するものであることを確認する方法		確認できる			III			耐震改修工事済	
シティライフ 梅屋敷	1～4階	大田区 大森中2-1-19	共同住宅(一部店舗及び事務所)	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.5	III			耐震改修工事済
	5～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CtuSd	0.63	III			
都市再生機構 大森中二丁目市街地住宅		大田区 大森中2-2-1	集合住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.45	CtuSd	0.35	I			
共立信用組合本店		大田区 大森西1-7-2	店舗兼事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.28	CtuSd	0.61	III			

ライネスハイム大森	(A棟)	大田区 大森西3-29-9	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.23	CtuSd	0.42	III			
	(B棟)			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.27	CtuSd	0.46	III			
メイツ大森		大田区 大森西5-29-7	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.04	CtuSd	0.49	III			耐震改修工事済
エンゼルハイム 大森町第二	1~5階	大田区 大森西5-29-13	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1	CtuSd	0.49	III			耐震改修工事済
	6~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.64	III				
ブラザーハイツ平和島	1~6階	大田区 大森東1-1-19	事務所、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.04	CtuSd	0.38	III			耐震改修工事済
	7~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.47	III				
松尾ビル		大田区 大森東1-6-3	店舗兼事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.53	CtuSd	0.36	II			
ライオンズ マンション平和島	1~4階	大田区 大森東2-1-17	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.73	CtuSd	0.39	II			
	5~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.38	CtuSd	0.21	I				
ベルハイム平和島		大田区 大森東2-1-18	車庫、事務所、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CtuSd	0.43	III			耐震改修工事済
エイト大森 ハイツ	1~6階	大田区 大森本町1-2-6	店舗兼共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.84	CtuSd	0.443	II			
	7~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.52	CtuSd	0.348	II				
エンゼルハイム大森本町第二		大田区 大森本町2-4-20	共同住宅、店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.79	CtuSd	0.22	II			Rt=0.97
エンゼルハイム 大森本町	1~5階	大田区 大森本町2-4-21	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.54	CtuSd	0.25	II			
	6~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.48	CtuSd	0.26	I				

ライオンズマンション 大森本町	大田区 大森本町2- 4-22	共同住宅、倉庫	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1	CtuSd	0.3	III			耐震改修工事済 R t =0.98
トーエイ 大森コープ	大田区 大森本町2- 4-24	集合住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.12	CtuSd	0.33	III			
			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.68	CtuSd	0.33	III			
大森本町ハイツ	大田区 大森本町2- 5-17	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.84	CtuSd	0.237	II			R t =0.98
			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.79	CtuSd	0.263	II			R t =0.98
ヒロエヤマグチビル	大田区 大森本町2- 28-5	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.47	CtuSd	0.357	I			
京浜病院	大田区 大森南1-14- 13	病院	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1	CtuSd	0.607	III			耐震改修工事済
蒲田新生ビル	大田区 蒲田4-42-12	店舗、事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CtuSd	0.62	III			耐震改修工事済
アサカビル	大田区 蒲田4-43-17	店舗、事務所、 賃貸マンション	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.53	CtuSd	0.28	II			
保坂ビル	大田区 蒲田4-44-8	住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」(2011年版)		Is	0.22	q	0.862	I			
第一美須ビル	大田区 蒲田5-38-1	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	2.07	CtuSd	0.89	III			
谷口ビル谷口ハビテーション	大田区 蒲田5-39-4	店舗、事務所、 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.03	CtuSd	0.49	III			耐震改修工事済
大塚ビル	大田区 蒲田5-40-7	店舗、住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.57	CtuSd	0.34	II			
初穂マンション蒲田	大田区 蒲田5-40-10	共同住宅	改修等工事中								耐震改修工事	令和6年1月 ～ 令和6年7月	
ロイヤルハイツ 蒲田	大田区 蒲田5-43-7	事務所、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.25	CtuSd	0.619	III			耐震改修工事済
			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.05	CtuSd	0.358	III			

スズコウビル		大田区 蒲田5-43-10	店舗兼共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.31	CtuSd	0.117	I			
古川製作所蒲田寮		大田区 蒲田5-43-10	寄宿舎	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.57	CtuSd	0.137	II			
トオヤビル		大田区 蒲田5-44-14	事務所兼共同住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」(2011年版)	Is	0.15	q	0.52	I			
蒲田佐藤ビル	1~4階	大田区 蒲田5-44-14	事務所、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	0.41	CtuSd	0.305	I			
	5~9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.57	CtuSd	0.428	II			
葵ダイアパレス蒲田		大田区 蒲田5-44-15	店舗、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	0.96	CtuSd	0.14	II			
ドミール蒲田		大田区 蒲田5-45-5	住宅、事務所、店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.03	CtuSd	0.46	III			耐震改修工事済
パラスト蒲田		大田区 蒲田5-45-6	店舗兼共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	0.76	CtuSd	0.357	II			
ハイライフ蒲田	1~5階	大田区 蒲田5-48-10	店舗、事務所併用共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.02	CtuSd	0.489	III			耐震改修工事済
	6~11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.02	CtuSd	0.62	III			
島田ビル		大田区 蒲田5-48-11	事務所、店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.47	CtuSd	0.35	I	耐震補強設計	令和5年3月 ~ 令和6年5月	
蒲田グリーンハイツ		大田区 蒲田5-49-10	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.32	CtuSd	0.2	I			
都市再生機構 蒲田本町一丁目団地 3号棟		大田区 蒲田本町1-1-3	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.48	CtuSd	0.28	III			
矢作ビル		大田区 蒲田本町2-2-4	店舗、事務所、住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.53	CtuSd	0.32	II			
上池台マンション	1~12階 (高層部)	大田区 上池台1-1-6	事務所、共同住宅、店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	0.5	CtuSd	0.24	II			R t =0.99
	1~2階 (低層部)			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.54	CtuSd	0.33	II			

都新ビル		大田区 上池台1-3-8	事務所、住宅、 店舗、倉庫	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	0.7	CtuSd	0.45	II			
長原ビル	1~2階	大田区 上池台1-12- 5	店舗、事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄骨鉄筋コンクリート 造建築物の耐震診断基準」に定め る「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が 充腹材 の場合	Is/Iso	2.32	CtuSd	0.42	III		
	3~6階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)		Is/Iso	0.82	CtuSd	0.28	II		
ケミトックス第1ビル		大田区 上池台1-14- 18	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	0.45	CtuSd	0.27	I			
藤崎ビル		大田区 上池台1-14- 19	店舗、住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	1.1	CtuSd	0.44	III			
栗本プラザビル		大田区 上池台1-14- 21	事務所ビル	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	0.33	CtuSd	0.22	I			
第八岡崎ビル		大田区 上池台1-20- 23	住居、事務所、 店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	0.64	CtuSd	0.44	II			
ハイツ上池台		大田区 上池台1-46- 2	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	0.63	CtuSd	0.39	II			
コート上池台		大田区 上池台1-46- 5	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.62	III			耐震改修工事済
洗足池マンション		大田区 上池台2-1-5	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.61	III			耐震改修工事済
ビスタ洗足池	1~2階	大田区 上池台2-30- 3	店舗、事務所兼用 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄骨鉄筋コンクリート 造建築物の耐震診断基準」に定め る「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が 非充腹 材の場 合	Is/Iso	0.51	CtuSd	0.269	II		
	3~5階	大田区 上池台2-30- 3	店舗、事務所兼用 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)		Is/Iso	0.7	CtuSd	0.561	II		
大昌ビル		大田区 上池台4-1-1	店舗、事務所、 共同住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震 改修指針」(2011年版)	Is	0.23	q	0.94	I			
ダイアパレス上池台		大田区 上池台4-1-3	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震 診断基準」に定める「第2次診断法」 (2001年版)	Is/Iso	1.06	CtuSd	0.64	III			耐震改修工事済
ビューハイム上池台		大田区 上池台4-2-2	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による 「既存鉄骨鉄筋コンクリート 造建築物の耐震診断基準」に定め る「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が 充腹材 の場合	Is/Iso	1.15	CtuSd	0.28	III		

レイクヒル 長原マンション	1～4階	大田区 上池台4-2-6	共同住宅、事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.59	CtuSd	0.27	II			
	5～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.47	CtuSd	0.3	I			
クレードル北千束		大田区 北千束1-9-20	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1	CtuSd	0.6	III			
昭和大学歯科病院		大田区 北千束2-1-1	病院	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)		Is/Iso	1.27	CtuSd	1.06	III			
秀ビル		大田区 北千束2-2-4	店舗、共同住宅	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」(2011年版)		Is	0.38	q	1.47	II			
マナロコーポ		大田区 北千束2-8-2	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.63	CtuSd	0.387	II			
マンション千束苑	1～3階	大田区 北千束2-26-1	共同住宅、スタジオ	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.53	CtuSd	0.31	II			
	4～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.4	CtuSd	0.3	I			
パール馬込	1～5階	大田区 北馬込1-16-7	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.59	CtuSd	0.29	II			
	6～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.29	CtuSd	0.24	I			
月村マンション No.32	1～2階	大田区 北馬込1-17-3	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.09	CtuSd	0.445	III			
	3～7階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.61	CtuSd	0.343	II			
林マンション		大田区 北馬込1-17-6	賃貸マンション	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.15	CtuSd	0.88	III			耐震改修工事済
シャトラー北馬込(南棟)		大田区 北馬込1-27-14	共同住宅、事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.15	CtuSd	0.307	III			

恒陽馬込 マンション	1～5階 (A棟)	大田区 北馬込1-27- 20	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が 充腹材 の場合	Is/Iso	1.02	CtuSd	0.48	III	耐震改修工事済	
	6～11階 (A棟)			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1	CtuSd	0.61	III		
	1～5階 (B棟)			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が 充腹材 の場合	Is/Iso	1.23	CtuSd	0.59	III		耐震改修工事済
	6～10階 (B棟)			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	CtuSd	0.63	III		
第一中村屋ビル		大田区 北馬込2-30- 11	事務所ビル	3-2	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断及び耐震改修指針」(2011年版)		Is	0.08	q	0.16	I		
稲垣京浜 マンション	1～6階	大田区 北馬込2-40- 3	店舗、倉庫、 共同住宅	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)	鉄骨が 非充腹 材の場 合	Is/Iso	1.12	CtuSd	0.36	III	耐震改修工事済	
	7～8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1	CtuSd	0.38	III		
加明ビル		大田区 北嶺町34-14	店舗・事務所、 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.57	CtuSd	0.34	II		
ニューハイム池上		大田区 久が原5-15- 1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が 非充腹 材の場 合	Is/Iso	0.42	CtuSd	0.2	I		
山王ダイヤモンド マンション	1～4階	大田区 山王4-11-3	共同住宅	改修等工事中								耐震改修工事	令和6年3月 ～ 令和6年12月
	5～10階												
パーソナルハイツ山王		大田区 山王4-11-5	貸店舗、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.05	CtuSd	0.456	III		
フォリストマンション山王		大田区 山王4-12-2	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.13	CtuSd	0.68	III	耐震改修工事済	
オアシスマンション プレジデント山王		大田区 山王4-17-2	分譲マンション、 事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.7	CtuSd	0.422	II		
千葉ビル		大田区 大森西2-8-3	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.64	CtuSd	0.39	II		
東亜硝子工芸株式会社		大田区 新蒲田1-7-1	店舗付住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CtuSd	0.39	III	耐震改修工事済	



マンション多摩川	大田区 多摩川1-1-6	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.63	CtuSd	0.352	II			
多摩川ビル	大田区 多摩川1-11-10	店舗、住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.75	CtuSd	0.34	II			
N I Cハイム東矢口第二	大田区 多摩川1-13-9	共同住宅、店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.52	CtuSd	0.33	II			
東邦ビル多摩川	大田区 多摩川1-16-16	事務所、店舗、住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.62	CtuSd	0.37	II			
月村ビル	大田区 多摩川2-6-1	賃貸共同住宅、貸店舗	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.43	CtuSd	0.25	I			
多摩川フラワーマンション	大田区 多摩川2-16-1	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.3	CtuSd	0.659	III			耐震改修工事済
千鳥町 アーバンドエル	大田区 千鳥2-1-10	共同住宅、店舗	1~5階	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	1.13	CtuSd	0.51	III		耐震改修工事済
			6~11階	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.0	CtuSd	0.61	III		
東京ちどり病院	大田区 千鳥2-39-10	病院	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.62	CtuSd	0.44	II			
ネオコーポ田園調布	大田区 田園調布1-10-1	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.02	CtuSd	0.62	III			
フラット田園調布	大田区 田園調布1-10-3	共同住宅	1~3階	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	Is/Iso	0.43	CtuSd	0.25	I		
			4~9階	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.38	CtuSd	0.23	I		
ハイホーム田園調布	大田区 田園調布1-10-26	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.7	CtuSd	0.47	II			Iso=0.66
兼岩ビル	大田区 田園調布1-20-2	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.07	CtuSd	0.67	III			耐震改修工事済
ビュラ田園調布	大田区 田園調布2-36-2	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.61	III			耐震改修工事済
田園調布ルーテル幼稚園	大田区 田園調布2-37-5	教会、幼稚園及び牧師館	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1.12	CtuSd	0.67	III			耐震改修工事済

陽輪台田園調布	1階	大田区 田園調布2- 47-8	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.58	CtuSd	0.3	II	耐震補強設計	令和6年3月 ～ 令和7年2月
	2～7階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.33	CtuSd	0.29	I		
田園調布第二スカイハイツ		大田区 田園調布2- 61-1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.49	III		耐震改修工事済
コンド田園調布	1～7階	大田区 田園調布本 町 40-12	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.5	CtuSd	0.24	II		
	8～12階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.42	CtuSd	0.23	I		
マノ一田園調布		大田区 田園調布本 町41-1	集合住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	CtuSd	0.63	III		耐震改修工事済
田園調布 スカイハイツ	1～6階 (西棟)	大田区 田園調布本 町45-7	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.6	CtuSd	0.55	III		耐震改修工事済
	7～12階 (西棟)			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.3	CtuSd	0.8	III		
	1～6階 (北棟)			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.3	CtuSd	0.42	III		耐震改修工事済
	7～12階 (北棟)			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.2	CtuSd	0.74	III		
シャンボール 田園調布	1～7階	大田区 田園調布本 町46-5	店舗、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.36	CtuSd	0.22	I		R t =0.99
	8～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.65	CtuSd	0.4	II		
エステート田園調布		大田区 田園調布本 町49-1	店舗、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.54	CtuSd	0.4	II		
夫婦坂ビル		大田区 中馬込1-1-1	店舗兼共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.45	CtuSd	0.371	I		
ロイヤルパレス	1～4階	大田区 中馬込2-16- 1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.49	CtuSd	0.3	I	耐震補強設計	令和6年3月 ～ 令和6年10月
	5～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.52	CtuSd	0.32	II		

馬込マンション	1～9階	大田区 中馬込2-24-10	住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.05	CtuSd	0.54	III				耐震改修工事済
サンファスト 中馬込	1～4階	大田区 中馬込2-26-6	共同住宅、 事務所、店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.86	CtuSd	0.156	II				
	5～8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.6	CtuSd	0.36	II					
ジュネス馬込		大田区 中馬込3-27-7	店舗、 分譲マンション	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.59	CtuSd	0.356	II				
NICハイム 京浜蒲田第二	1～5階	大田区 仲六郷1-57-6	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.63	CtuSd	0.38	II				
	6～11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.67	CtuSd	0.24	II					
吉池ビル		大田区 西蒲田8-15-11	事務所、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.38	CtuSd	0.24	I				
西蒲田パーソナルハウス		大田区 西蒲田8-19-3	店舗、 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CtuSd	0.389	III				
蒲田イモンボウリングセンター		大田区 西蒲田8-24-12	ボウリング場	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1	CtuSd	1.12	III				耐震改修工事済
美園マンション (ウイングピア美園)		大田区 西糞谷2-9-4	店舗付き共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.12	CtuSd	0.687	III				
エンゼルハイム大鳥居		大田区 西糞谷3-7-5	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.62	CtuSd	0.32	II				
エンゼルハイム大鳥居第二		大田区 西糞谷3-7-8	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1	CtuSd	0.58	III				耐震改修工事済
カサ・メヒカーナ		大田区 西馬込1-3-4	店舗、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.05	CtuSd	0.37	I				
タカハシマンション		大田区 西糞谷9-3	店舗・住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.4	CtuSd	0.25	I				
久が原台スカイマンション		大田区 西糞谷9-6	店舗、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CtuSd	0.61	III				耐震改修工事済

サンライフ南蒲田	(B棟)	大田区 萩中2-3-2	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.32	CtuSd	0.294	III			
	(C棟)			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.76	CtuSd	0.58	III			
N T T 東日本羽田ビル		大田区 萩中3-21-5	事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.06	CtuSd	0.61	III			
奉仕会館		大田区 羽田1-2-6	事務所、店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.23	CtuSd	0.294	III			
日興パレス羽田	1~3階	大田区 羽田1-4-5	店舗、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.8	CtuSd	0.23	II			
	4~8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.48	CtuSd	0.23	I				
スカイパーク多摩川	1~4階	大田区 羽田4-3-3	共同住宅、店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.72	CtuSd	0.33	II			
	5~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.35	CtuSd	0.25	I				
三洋キャッスルハイツ	1~5階	大田区 羽田4-7-1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.73	CtuSd	0.26	II			
	6~11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.54	CtuSd	0.19	II				
郵便局 羽田宿舎		大田区 羽田4-17-7	社宅 (独身寮)	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	1	CtuSd	0.47	III				
橋本ビル		大田区 東蒲田1-1-20	事務所、 店舗等併用住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.5	CtuSd	0.3	I				
パルムハウス梅屋敷	1~5階	大田区 東蒲田1-1-21	店舗、貸事務所、 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.54	CtuSd	0.1	I			
	6~9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.52	CtuSd	0.2	II				
高津ハイム		大田区 東蒲田1-2-2	共同住宅、事務所	5-5	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.89	CtuSd	0.175	II			

TSSビル	1～2階	大田区 東蒲田2-29-14	倉庫併用住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	2.15	CtuSd	0.38	III				
	3～6階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1	CtuSd	0.61	III				
トーア第二糀谷マンション(A棟)	1～4階	大田区 東糀谷3-12-11	共同住宅(一部店舗)	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.7	CtuSd	0.339	II				
	5～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.37	CtuSd	0.274	I				
羽田第一スカイマンション		大田区 東糀谷3-18-11	分譲マンション	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	CtuSd	0.52	III				耐震改修工事済
東馬込ハイツ	1～5階	大田区 東馬込1-6-1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.7	CtuSd	0.33	II				
	6～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.9	CtuSd	0.55	II				
鈴木ビル		大田区 東馬込1-23-4	店舗、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.61	CtuSd	0.3	II				
長野計器(株)	1～3階	大田区 東馬込1-30-4	事務所、倉庫	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.3	CtuSd	0.65	III				耐震改修工事済
	4～6階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.07	CtuSd	0.7	III				
みずほ銀行馬込支店		大田区 東馬込2-11-1	銀行	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.03	CtuSd	0.64	III				
第七下川ビルヂング	1～2階	大田区 東馬込2-19-10	倉庫業を営まない倉庫	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.479	III				耐震改修工事済
	3～7階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CtuSd	0.484	III				
日邦ビル		大田区 東馬込2-19-11	貸事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.5	CtuSd	0.31	II				

N I Cハイム 東矢口第一	1～5階 (北棟)	大田区 東矢口2-4-1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.48	III	耐震改修工事済	
	6～10階 (北棟)			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.07	CtuSd	0.49	III		
	1～5階 (南棟)			5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.04	CtuSd	0.45	III		耐震改修工事済
	6～10階 (南棟)			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.04	CtuSd	0.41	III		
洗足池ローズベイハイツ		大田区 東雪谷1-2-17	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.49	CtuSd	0.375	I		
シャンボール 洗足池	1～4階	大田区 東雪谷1-2-3	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1	CtuSd	0.47	III	耐震改修工事済	
	5～7階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.17	CtuSd	0.7	III		
マンション雪ヶ谷	1～4階	大田区 東雪谷2-4-1	整形外科、 共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.55	CtuSd	0.34	II		
	5～9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.7	CtuSd	0.43	II		
カクボービル		大田区 東六郷2-1-2	共同住宅及び店舗	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.16	CtuSd	0.42	III		
日産プリンス東京販売 株式会社 蒲田店		大田区 東六郷2-19-11	店舗、貸事務所、 自動車整備場、 駐車場、寮	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1	CtuSd	0.63	III	耐震改修工事済	
ライオンズマンション蒲田		大田区 南蒲田1-1-20	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.05	CtuSd	0.65	III	耐震改修工事済	
N I Cハイム京浜蒲田		大田区 南蒲田1-21-14	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.5	CtuSd	0.25	I		
服部蒲田ビル		大田区 南蒲田1-22-15	事務所併用 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.33	CtuSd	0.316	I		
原田ビル		大田区 南久が原2-33-19	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.89	CtuSd	0.56	II		
ケミトックス第2ビル		大田区 南千束1-1-5	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CtuSd	0.61	III	耐震改修工事済	

(仮称) セレマ南千束ビル		大田区 南千束3-32-1	事務所、倉庫	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.1	CtuSd	0.67	III				耐震改修工事済	
アルカサーノ南馬込		大田区 南馬込1-2-12	共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.04	CtuSd	0.66	III				耐震改修工事済	
メトロサイド馬込		大田区 南馬込1-10-5	店舗兼共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.17	CtuSd	0.347	III				耐震改修工事済	
ネオコーポ南馬込		大田区 南馬込1-12-2	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.03	CtuSd	0.64	III					
サンライフ南馬込	1~5階	大田区 南馬込1-15-2	店舗、貸事務所、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.66	CtuSd	0.3	II					
	6~8階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.9	CtuSd	0.54	II					
大森ダイヤモンドマンション	1~7階	大田区 南馬込3-37-8	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.03	CtuSd	0.63	III					
	8~9階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.02	CtuSd	0.46	III					
ライオンズマンション馬込	1~8階	大田区 南馬込5-6-16	店舗、事務所、共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	1.01	CtuSd	0.47	III				耐震改修工事済	
	9~11階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.01	CtuSd	0.61	III					
ハイツ西馬込	1階	大田区 南馬込5-41-1	共同住宅、店舗	改修等工事中											耐震改修工事	令和5年3月 ~ 令和7年1月
	2~7階															
ニュートーア馬込	1~4階	大田区 南馬込5-42-3	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.61	CtuSd	0.37	II					
	5~10階			5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.69	CtuSd	0.42	II					
石川台ハイライズ		大田区 南雪谷1-1-1	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.2	CtuSd	0.16	I					
アルカサーノ雪が谷		大田区 南雪谷1-3-4	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が充腹材の場合	Is/Iso	0.58	CtuSd	0.29	II					
第三サンユービル		大田区 南雪谷2-17-7	事務所、共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.7	CtuSd	0.43	II					

花王ビル	大田区 南雪谷2-18-3	店舗 賃貸マンション	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso	0.47	CtuSd	0.33	I			
N I Cハイム武蔵新田	大田区 矢口1-5-8	共同住宅	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.5	CtuSd	0.3	II		
山内ビル	大田区 矢口1-6-1	店舗、事務所、 共同住宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.87	CtuSd	0.4	II		
矢口フラワーマンション	大田区 矢口2-28-9	共同住宅、事務所	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	1.02	CtuSd	0.339	III		耐震改修工事済
雪谷酒販会館	大田区 雪谷大塚町1-14	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.26	CtuSd	0.19	I		
雪ヶ谷ビル	大田区 雪谷大塚町1-15	店舗、事務所、住 宅	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.13	CtuSd	0.68	III		耐震改修工事済
第二サンユービル (雪谷住宅)	大田区 雪谷大塚町7-10	店舗兼共同住宅	1~6階	5-6	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2009年版)	鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso	0.87	CtuSd	0.41	II	耐震補強設計 令和6年3月 ~ 令和7年3月
			7~11階	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.41	CtuSd	0.31	I	
サンユー駅前ビル	大田区 雪谷大塚町8-4	事務所	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	0.33	CtuSd	0.25	I		
田園調布消防署 田園調布消防団本部	大田区 雪谷大塚町13-22	消防署	5-3	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)		Is/Iso	1.31	CtuSd	0.3	III		耐震改修工事済

※1 建築物の位置については、報告された地名地番又は住居表示のいずれかで記載している。

※2 地震に対する安全性の評価の結果については、建築物の各階・各方向の最小の値(ただし、階数に含まれない塔屋の値は除く。)を記載している。

※3 建築物の安全性の評価に用いる係数(Z、Rt、G、U)は、備考欄に記載がない場合は1.0である。なお、1.0以外の場合は、建築物の所有者から報告された数値を備考欄に記載している。

※4 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性については、建築物の所有者から報告された耐震診断の結果を平成31年1月1日国住指第3209号別表に当てはめたものである。

I. 大規模の地震<sup>※</sup>の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が高い。

II. 大規模の地震<sup>※</sup>の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。

III. 大規模の地震<sup>※</sup>の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い。

※ 震度6強から7に達する程度の大規模の地震

いずれの区分に該当する場合であっても、違法に建築されたものや劣化が放置されたものでない限りは、震度5強程度の中規模地震に対しては損傷が生ずるおそれは少なく、倒壊するおそれはない。

※5 耐震改修等の予定は、具体的な実施時期が報告された場合のみ記載している。

※6 所有者が耐震改修設計や耐震改修工事実施済みであることの公表を希望する場合、その他必要な事項を備考欄に記載している。