

# 東調布第三小学校改築事業における配置計画案の変更について

令和3年1月  
大田区

## 1 配置計画案変更の経緯について

東調布第三小学校においては、平成28年度に改築着手校として、全面改築に向けて、基本構想・基本計画を策定し、その内容について平成30年6月29日に住民説明会を実施いたしました。

説明会の中では工期の長さや工事期間中の良好な教育環境の確保が大きな課題となりました。区はこの課題を受け、工期と仮設校舎期間の短縮のために検討を進めるとともに、複合施設の再検討を行いました。また、新校舎に入る児童数(推計)が大幅な増となり、さらなる教室数の確保が必要となるなどの状況変化もあったことから、配置案を当初の計画から変更いたしました。

## 2 配置計画案の変更内容について

【旧配置計画案】 (平成30年6月29日説明会時点)		【新配置計画案】	
校庭	約2200㎡	校庭	約2400㎡
教室環境	東面配置 グラウンド向き	教室環境	東面配置 近隣向き
工期	令和4年度から 令和11年度末まで	工期	令和4年度から 令和10年度末まで
仮設校舎	約5年利用	仮設校舎	仮設校舎不要

### 【新配置計画案の特徴】

- ①仮設校舎を建てる必要がない。
- ②旧配置計画案に比べ工期の短縮が図れる。
- ③工事開始から約2年で新校舎棟が完成し、児童が生活できる。

## 3 計画のスケジュール(予定)

令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度	令和8年度	令和9年度	令和10年度
基本・実施設計		ステップ1		ステップ2	ステップ3		ステップ4	

<p><b>ステップ1</b> 新校舎棟建設</p> <p>教員室や教室がある新校舎棟を建設します。ステップ1完了後、児童は新校舎棟で生活します。</p>	<p><b>ステップ2</b> 北側校舎解体</p> <p>アリーナ棟が完成するまで体育館、給食室、プールは既存のものを利用します。</p>
<p><b>ステップ3</b> アリーナ棟建設</p> <p>体育館、給食室、プール、地域包括支援センターなどがあるアリーナ棟を建設します。</p>	<p><b>ステップ4</b> 南側校舎解体 外構・校庭整備</p> <p>南側校舎を解体し、外構と校庭を整備し竣工となります。</p>

※工事期間中も自校給食を継続いたします。

工事期間中、既存体育館か新体育館のいずれかを利用できる計画といたします。

※本資料におけるスケジュール(予定)は現時点のものです。今後変更になる可能性があります。

## 4 配置する施設

東調布第三小学校 (放課後ひろば含む)	● 教育環境の充実と放課後の子どもの安全な居場所づくり
地域包括支援センター (高齢者の総合相談窓口) シニアステーション	● 地域のくらしを支える場の充実 ⇒ 地域の高齢者と家族の総合相談窓口 ⇒ 介護予防や元気維持、社会参加など 高齢者の居場所と多世代交流の場づくり

※ 高齢者とその家族に対する相談機能、元気維持・介護予防事業を一体的に提供し、地域包括ケアの拠点を構築します。