

「大田区中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例に基づく  
大田区立東調布中学校仮設校舎建設に関する説明会」及び「東調布中学校改築  
事業基本設計完了報告会」

質疑応答概要

※赤字は工事説明会後に再確認した結果、訂正した箇所です。

質 問 事 項	回 答
1 校庭は広くならないのか。	1 基本設計の中で配置計画、校舎配置については比較検討を重ねた結果、現状 (4015 m <sup>2</sup> ) よりも 200 m <sup>2</sup> ほど広くなります。
2 中学校の狭い敷地内に図書館を併設する理由を教えてください。	2 大田図書館は築 54 年が経過しており、バリアフリーに適合していないことが課題となっています。良好な教育環境・安全性の確保を前提として、東調布中学校に図書館を併設することで、バリアフリーに適合した地域図書館とし、利用者の利便性が高まるほか、調べ学習など教育面との相乗効果があるような内容で設計を進めております。
3 新校舎の高さを教えてください	3 一番高いところ（プール棟）で 19.55m になります。
4 新校舎の概要について教えてください	4 新校舎の計画については別途説明会を開催いたします。
5 過去に野球の練習でボールが近隣の住宅に飛んでくることがあった。新校舎の建設後もこのようなことが無いようにしてほしい。	5 現在野球部はバッティング練習をしないということになっており、新校舎になったとしても、近隣の方に納得していただくまではフリーの打撃練習は行いません。
6 新校舎が建設されることで、電波が弱くなる恐れがあるか教えてください。	6 電波障害の調査を行い、基本的には影響がないかたちで、設計を進めてまいります。
7 現在南側の道路は交通量が多い状態。将来的に提供歩道ができた際には見通しが改善され、交通状況が悪化する恐れがあるため、どのような安全対策を行うのか。	7 交通管理者である警察に状況等の確認を行い、適切な対応を取らせていただきます。
8 工事中の騒音・粉塵による授業への影響について	8 低騒音の重機を使用しながら丁寧かつ慎重に作業を行うとともに学校とも十分調整し、進めてまいります。

<p>9 今後の説明会スケジュールを知りたい。</p>	<p>9 工事請負契約ごとに説明会を実施いたします。  訂正→新校舎中高層説明会及び仮設校舎工事説明会、既存校舎解体工事説明会、新校舎建設工事説明会等を予定しております。</p>
<p>10 近隣住民への情報発信について。</p>	<p>10 ホームページへの掲載に加え、他の方法を検討してまいります。</p>
<p>11 新校舎建設にあたり、周辺環境への配慮はあるのか。</p>	<p>11 既存校舎に近い配置にすることで、近隣住環境に与える影響を少なくしております。</p>
<p>12 エアコンの室外機の位置を教えてください。</p>	<p>12 1階の室外機は地上に、2，3階はそれぞれバルコニーに設置予定です。  訂正→室外機は全て屋上に設置する予定です。</p>
<p>13 プールの暑さ対策について。</p>	<p>13 日陰になるよう庇を設けるほか、熱中症事故防止のため、プール授業開始前に気温、水温を計測し、一定の基準を超えた場合はプール授業を中止する等の対策を行います。</p>