

1 改築の考え方

田園調布小学校には、築50年を経過した校舎が全体の過半を占めていることから、良好な教育環境を確保するため、全面改築を決定いたしました。

改築にあたっての基本的な考え方をまとめるため、大田区では平成29年度より「田園調布小学校改築計画協議会」を設置し、具体的な検討に着手しました。大田区の上位構想や田園調布小学校の教育理念の内容を踏まえながら、改築協議会の開催により、委員の皆様、学校関係者や地域の方々のご協力のもと広く意見交換を行い、検討を進めました。

今後は、改築に向けこの基本構想・基本計画を基に、設計から工事へ取り組みを順次進めてまいります。

前提条件

- 体育館は、工事期間中も（既存体育館か新体育館のいずれかを）利用できる。
- 給食は、工事期間中も自校給食を継続する。
- 改築後の校庭は、既存と同等以上の面積を確保する。
- 工事中の児童の動線を考慮し、安全性を確保する。
- 良好な環境を確保するとともに、できる限り低層の計画とする。

2 田園調布小学校改築の基本方針

田園調布小学校の児童等の教育環境に配慮した学校づくりを基本として次のとおり基本方針を策定しました。

- (1) 児童の学習環境・生活環境を重視した配置
- (2) 児童の安全・安心に配慮した、シンプルで丈夫な校舎
- (3) 地域との深いつながりを生かした学校づくりを継承
- (4) 災害時の防災拠点を考慮した配置計画

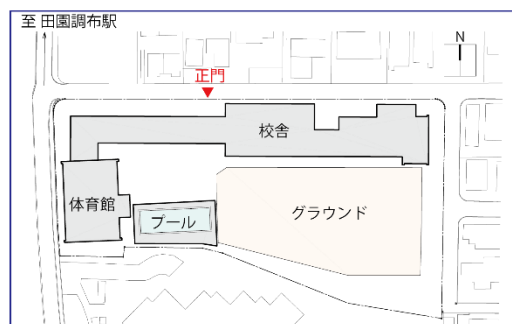
3 現状の配置 及び 改築後の配置案

本計画は既存校舎を利用しながら建替えを行うため、工事手順を考慮しながら建物配置を検討しました。その結果、今回の配置案として、敷地の東側に校舎を集約配置する選定をいたしました。

選定にいたる主な理由は以下のとおりです。

- ・コンパクトな校舎で児童、教職員の動線が短く回遊性のある配置
- ・仮設校舎が不要
- ・グラウンドは整形で良好な日当たりの確保が可能

【現状の配置図】



【改築後の配置案】



4 スケジュール 及び 工事ステップ (案)

本資料における「スケジュール 及び 工事ステップ (案)」は、現時点で予定しているものであり、今後の基本設計・実施設計の詳細な検討に伴い、変更する可能性があります。

	R3年度 (2021)	R4年度 (2022)	R5年度 (2023)	R6年度 (2024)	R7年度 (2025)	R8年度 (2026)	R9年度 (2027)	R10年度 (2028)	R11年度 (2029)	R12年度 (2030)	R13年度 (2031)	R14年度 (2032)
工程	基本設計・実施設計			工期（Ⅰ期、Ⅱ期、擁壁整備他）								

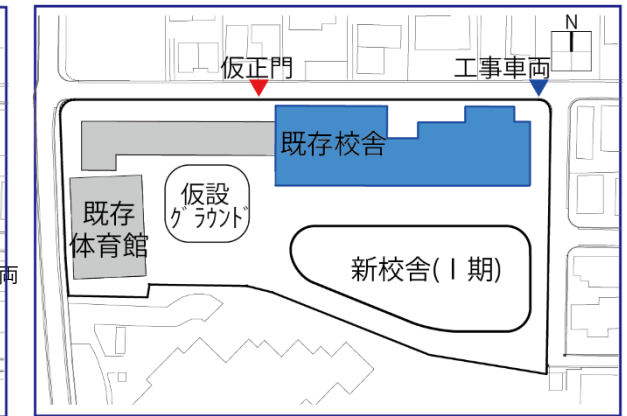
【ステップ 1】



新校舎（Ⅰ期）建設

- ◆ プール、遊具等の解体、仮設グラウンド整備
- ◆ 南側及び東側擁壁の整備
- ◆ 南側校舎新設（Ⅰ期）

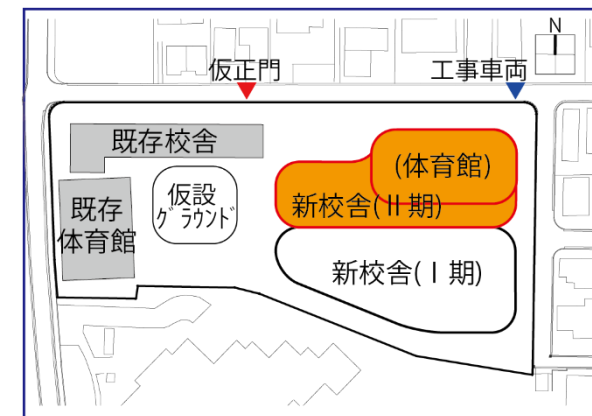
【ステップ 2】



既存東側校舎の解体

- ◆ 既存の東側校舎解体

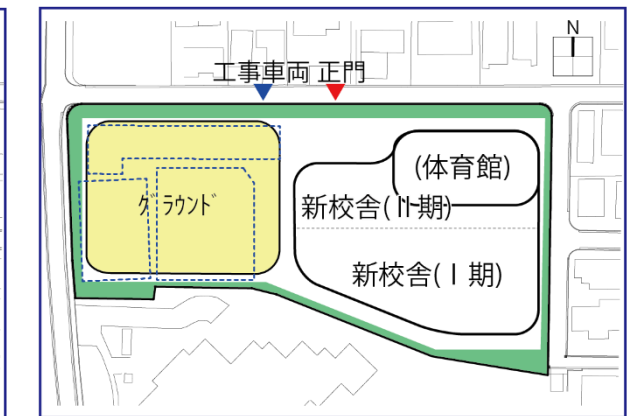
【ステップ 3】



新校舎（Ⅱ期）建設

- ◆ 北側校舎棟・体育館ほか新設
- ◆ 北東側擁壁整備

【ステップ 4】



既存西側校舎・既存体育館等解体・校庭整地

- ◆ 既存西側校舎解体・既存体育館解体
- ◆ 西側擁壁整備・外構整備・校庭整地

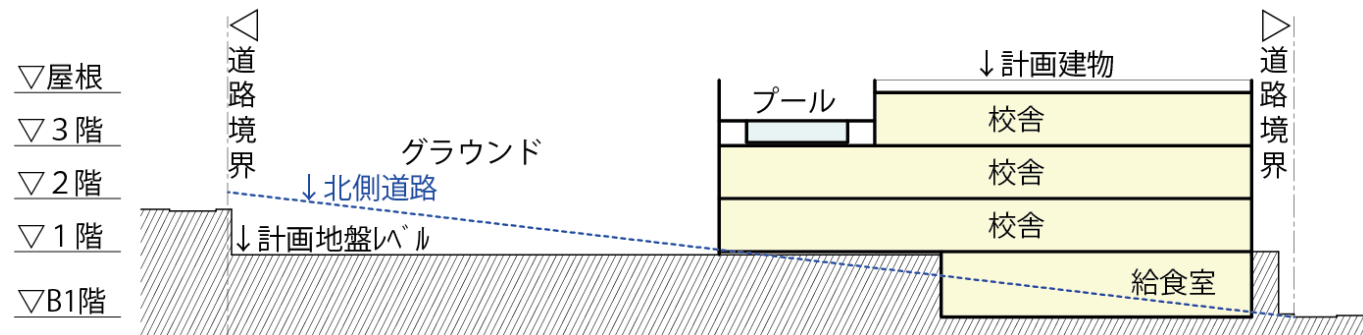
凡例： 建設 解体 既存 外構 グラウンド

5 ゾーニングイメージ (案)

本資料における「ゾーニングイメージ (案)」は、現時点で予定しているものであり、今後の基本設計・実施設計の詳細な検討に伴い、変更する可能性があります。

基本計画の段階で特に重要な計画ポイントは、下記になります。

- ・学習活動、地域利用に応じたゾーニングを計画し、学校・地域開放施設（地域集会室、郷土資料室、PTA室）としての基本的な各室を置き込む。
- ・各ゾーニング空間は、相互をよく見通すことができ、行き来がしやすく、快適な空間を作り出す工夫をする。
- ・教師、児童、地域など相互の（学校全体での）多角的な交流を促すため、移動距離が短く行き止まりのない回遊性のある計画とする。
- ・階段・廊下等は、法令順守、移動のための施設という位置づけだけでなく、機能的にまとまりのある空間を作り出す配置とする。
- ・学校避難所機能の強化を計る計画とする。

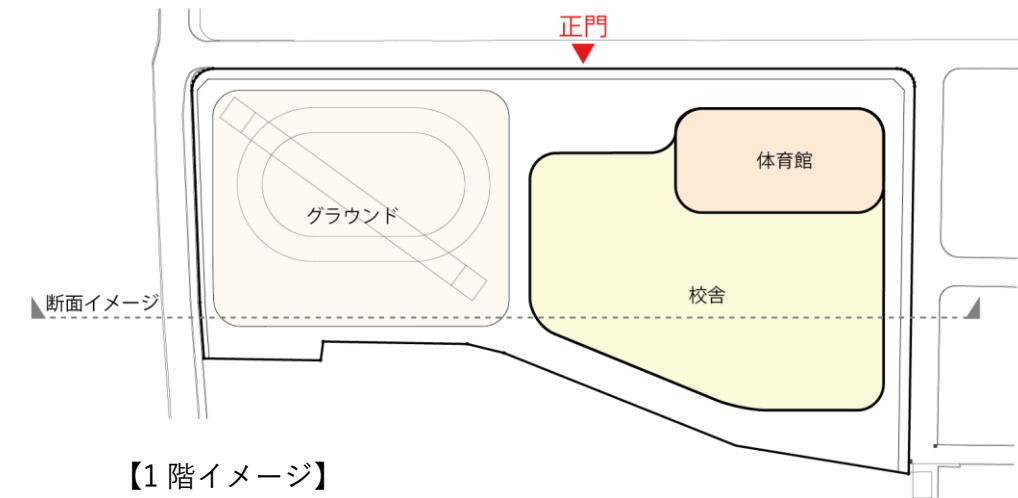
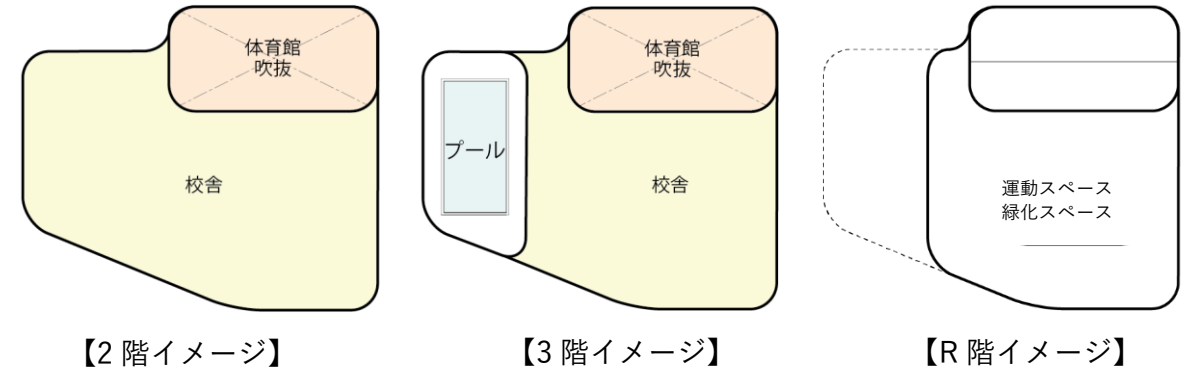


【断面構成イメージ】

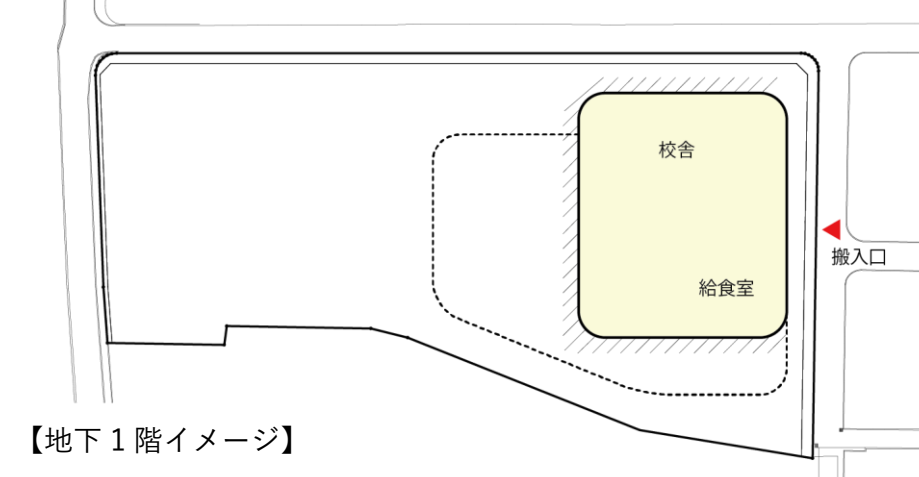
予定建物規模

延床面積 : 約8,300㎡
階数 : 地上3階 地下1階
構造 : 鉄筋コンクリート造

【ゾーニングイメージ図】



【1階イメージ】



【地下1階イメージ】