

田園調布小学校改築事業基本構想及び基本計画のご質問・ご要望まとめ

★工事期間短縮について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>ステップ1～4とありますが、各ステップがどの位の年月がかかるのかが明確に書かれていないので、仮設グラウンドは何年位なのか・・・すごく狭いように思われますので長期だと児童に気の毒だと思います。楽しい運動会がどうなるのかも心配です。</p>	<p>各ステップの具体的な期間については、設計の中で詳細を検討してまいります。また、今回の改築工事で新しいグラウンドが整備されるまで、着工から約8年程度を想定しています。運動会は、近隣校の校庭を利用することを予定しています。</p>
<p>『工事中の児童の動線を考慮し、安全性を確保する』という前提条件からすると、工事車両の出入り口を、敷地北側道路や東側道路ではなく、西側の幅員の広い道路側とすることが適正ではないでしょうか？</p>	<p>工事車両の出入口については、必要な既存校舎等を残しながら、敷地内への工事車両動線を考慮して計画しています。今後詳細を検討してまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 本計画においては地域全体の防災上の観点から、避難所である体育館(屋体棟)を残しながらの工事を行う事と、工事車両の動線計画のバランスを考慮した結果、工事車両の主動線は、北側の道路を利用する計画としております。また、受注後は安全第一で受注業者を指導して工事してまいります。</p>
<p>事業における基本計画は限られた敷地、環境を十分取り入れた案として理解できる。ただ、工事ステップについて案では本年(令和3年)開始から竣工予定まで11年を要すると計画しているが、これはあまりにも長期すぎる計画に見られる。勿論既存校舎を保持し、新規校舎を建設するなど困難な要素があるのは理解するが、少なくとも基本設計、建設計画を少しでも短縮できないか考えさせられている。現在在校生の生徒達を含め今後当地区児童になれる子供達の将来の要を託すためにも、少しでも短工期の実現をお願いし期待するものです。これは単なる生徒達のみならず、近隣住民への環境配慮を含めお願いするもので、『工事中の児童の動線を考慮し、安全性を確保する』という前提条件からすると、8年以上に及ぶ工事を行うことは理解できません。もっと工事期間を短縮すべきではないでしょうか？</p>	<p>本改築計画は、学校施設の改築が軸となります。児童への負担を最低限とするため、工事期間は最短となるよう努めていますが、小学校としての機能を止めることなく学校運営を継続する工程や工法を選定しているため、工事期間が長くなります。今後設計を行う中で、学校や近隣の方々への負担を少しでも減らせるように工期の短縮等について検討してまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 現在実施設計を行っており、工期の算定にあたっては、児童の安全・学習環境の確保・近隣への影響に配慮をしながら、適切な工期を確保してまいります。</p>
<p>教室の仮設校舎、あるいは体育館の仮設なども考慮すべきではないでしょうか？</p>	<p>早い段階で教員室などの管理諸室や普通教室などを建設し、新校舎での授業を行えるような計画を予定しています。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 本改築計画においては、仮設校舎を建設せず最初に新校舎を現在の校庭部分に建設し、令和9年度には新校舎(一部)での授業を行えるような工程としております。体育館についても、避難所機能確保の観点から工期期間中も使用可能な計画としており、仮設体育館の設置は行いません。</p>
<p>工事費のかかる地下階は、給食室以外は何が配置されるのでしょうか？ 地下階に、給食室等を設置するメリットは何でしょうか？</p>	<p>給食室と同じフロアで、放課後の児童の居場所を確保するために「放課後ひろば」を設置する計画を予定しています。 ※「放課後ひろば」とは、「放課後子ども教室(子ども教室)」と「学童保育(学童保育室)」を一体として実施する施設です。</p>
<p>既に基本計画が出来てしまっているのだから、かなり難しい段階と思慮致しますが、移転建替は出来ないのでしょうか？ 幸い隣に田園テニス倶楽部があり、この土地と等価交換は出来ないのでしょうか？</p>	<p>移転建替は、現在の教育現場の環境を維持しながら改築を行うことが難しいため、既存校舎を利用しながら建て替えを行う計画いたしました。</p>
<p>一定期間は他校を利用していただき、まとめて工事をしていただくことはできないのでしょうか？</p>	
<p>長期間の工事になるより、短期間で部分的に改修できないでしょうか。全面的な工事はまだ先でもよいと思う。</p>	<p>大田区では、築年数や校舎の耐力度を基準に改築事業に着手する学校を選定し、計画的に改築事業を推進してまいりました。田園調布小学校の校舎は、築50年を経過した校舎が全体の過半を占めていることから、構造躯体、仕上げ、設備等の劣化状況を総合的に検討した結果、老朽化していると判断し、良好な教育環境を確保するため、平成30年度に改築着手校として、全面改築することを決定いたしました。</p>

★工事期間中の教育環境について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>2022年度修学予定の子供がおりますが、仮設グラウンドが狭くなってしまう事が気がかりです。小学生は運動能力の発達が著しい時期であり、外遊びが制限される事による影響は小さくないと考えています。どの程度狭くなるのか、また、それを補完するための何か策を考えていらっしゃれば教えていただければと思います。</p>	<p>体育の授業などは、既存体育館や仮設グラウンドの利用を想定しています。また、休み時間などは、仮設グラウンド、既存体育館、既存校舎屋上などの活用を想定しています。</p>
<p>学年によっては、6年間ずっと不自由な学校生活を過ごさなくてはならないのは、とても可哀想に思うので工夫してほしい。 元々のグラウンドも狭い中で、遊ぶスペース、よい教育環境を確保するのは難しいように思う。スペースもない中で、児童同士の接触の怪我も起きやすいと思うので配慮してほしい。児童の安全面、教育環境を第一に考えてほしい。</p>	
<p>改築中は仮設グラウンドは狭いのか？(できる限りスペース確保してほしい)</p>	
<p>プールは改築中も使用可か？(使用できるようにしてほしい)</p>	<p>プールは改築当初に解体するため、近隣校のプール利用を検討してまいります。 (令和5年8月15日追記) プールは改築当初に解体するため、近隣校(調布大塚小学校及び田園調布中学校)のプール利用を予定しております。</p>
<p>工事期間中に通常の学習活動(特に校庭利用等)になるべく支障がないようにしてほしいです。運動会の会場などの代替地はどうなりますか？</p>	<p>運動会は、近隣校のグラウンドを借用して実施する予定です。 体育館は、改築工事期間中も利用可能です。 グラウンドに関しては、仮グラウンドを設置する予定です。</p>
<p>書式がわかりにく改築する事以外何もわからない 工事中の子供達の居場所が何も明記されていない</p>	<p>限られた敷地の中で既存校舎を活用し、新校舎建設中は既存校舎で生活を送ります。 児童等は、新校舎が完成後引っ越し、新しい環境で学校生活を送ることを予定しています。</p>
<p>充実した図書室にしてほしい。</p>	<p>図書室は1.5教室を設置することを予定しています。また、図書準備室を0.5教室設置し、資料の整理や本の修理等行う空間を確保することを予定しています。</p>

★工事期間中の環境・安全について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
通学している児童の安全が心配です。十分配慮して事故や怪我がないように、よろしくお願いたします。	交通誘導員の適切な配置や登校時間中の工事車両通行禁止等の措置を行いながら、児童及び近隣住民の方々の安全を最優先に工事を進めてまいります。
工期が非常に長いため工事車両の出入りが長期間にわたることが予想されます。前面道路が一方通行で細いため歩行者への十分な対策について説明資料からは読み取れません。しっかりと説明を要望します。	また、工事中の騒音・粉塵については、騒音規制法や東京都環境確保条例を厳守するとともに、低騒音の重機の使用や防音シート・養生シートの設置等の騒音・粉塵飛散低減を図りながら工事を行っています。
現在の校舎を使いつつ新校舎を作るという事は、その間、工事の中で児童は遊んだり、運動したり、勉強したりという生活を強いられるという訳です。その間の安全、健康面の配慮は万全にさせていただきたいと望みます。孫が卒業させて頂いた学校なので愛着があり可愛い児童を見ると皆孫のように思います。	
地下1階の給食室への搬入口についてです。物流の運搬車両が細い一方通行路を行きかうようになると住宅街の環境を損ね、また児童の日々の通う道の安全性がおびやかされるのではないかと。搬入口より車両が完全に現在給食室と明示してある場所に入り、中で作業を終えて搬出するとか体育館の下を通って入るか(正門の並びから)検討を要すると考える。 ※通行する子がこの通学路の角々をわき目もふらずに行くのをよく見かける。大変危険と感じる。再考を願う。	
田園調布小学校改築に関してのお願いです。私事、心臓が悪くて治療しております。ストレスが一番よくないので、工事を実施なさる折、騒音、振動を極力抑えて、又、私共の家屋に被害のなきよう配慮お願いします。くれぐれも事故のなきよう重ねてお願いします。	
既存設備の解体及び建築は、児童の安全性及び健康への配慮・騒音の観点から、長期休み中に行われるかどうかお聞きしたい。理由として、解体に伴う粉塵により、アトピー体質の児童の病気が悪化すること、音がうるさく、先生の声が聞こえない等、授業に支障をきたす可能性があること、大型の重機が入ることにより事故が起きかねないためです。登校日と重なる場合は、できるだけ少なくして頂きたいです。	
2024年度入学予定の子供をもつ親です。工程表を拝見して6年間ずっと工事であることを知りました。授業中の工事音が気になります。授業に集中できないのではないのでしょうか？	
工事時における、騒音、振動、臭気の問題が発生しないこと。	
工事業者のマナーが最近どこも悪い。気をつけて欲しい。	
工事中大型トラック等は学校周辺は時速10キロ以下に。	道路交通法などの交通法規を遵守し、学校関係者や近隣住民の方々の安全を最優先に工事を進めてまいります。
通学路の制限速度20キロに(隣区のある小学校では実際にあり)。	
工事期間中の連絡先、担当者の明確化。	工事説明会で説明してまいります。
工事時間帯が夜間にならないこと、祝日、休日の作業を行わないこと。	
工事車両が周辺の道路を専有しないこと。	
擁壁工事、改築工事において、隣接マンションへの不審者の侵入防止などセキュリティを確保すること。	今後の設計の中で検討してまいります。
十分に遊べる場所を残し、工事してほしいです。遊具も残してほしいです。	(令和5年8月15日追記) 改築工事中は、工事エリアと隣地との境界部に仮囲いを設けるなど、侵入防止対策など防犯に努めていきます。
地域住民も使えるスペースを作って欲しい。	遊具については仮グラウンドの広さを優先し、工事中は撤去し、グラウンド整備後、新たに設置することを予定しています。
地域住民も使えるスペースを作って欲しい。	地域住民の方の使用は、地域集会室を想定しています。
個人的には、小学校の工事には協力させていただきたいと思っております。工事期間中、工事後、隣接する樹木の管理に支障が出ないか、その点について、ご配慮願いたいと存じます。	隣接する樹木の管理については、支障が出ないよう、最大限配慮しながら進めてまいります。

★計画全般について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>新校舎から隣接マンションを見下ろされる配置となっています。マンションを見下ろすことができないような、校舎の向き、目隠し、既存の高木の保存などを考慮して、校舎設計をお願いします。</p>	<p>頂いたご意見を参考に近隣住民の方々に配慮しながら適切に設計を進めてまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 新校舎の教室の窓開口部と隣接マンションの住戸の窓開口部が平行に並ばない計画としています。 そのほか緑化の設置やルーバーの設置等によりマンション側に対しての視線に対して配慮した計画いたします。</p>
<p>校舎上階にプールを設置の設計になっていますが、地震等で校舎が倒壊した際の水による被害を避ける設計をお願いします。</p>	<p>耐震に配慮した建物構造として適切に設計を進めてまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 新校舎は、地域防災計画に基づく避難所に指定されていることも考慮し、建築基準法で定める耐震基準の1.25倍の耐震性を確保した建物になっています。</p>
<p>防災対策、避難所使用時を意識した構造を希望</p>	<p>新校舎は、地域防災計画に基づく避難所に指定されていることも考慮し、建築基準法で定める耐震基準の1.25倍の耐震性を確保した建物になっています。</p>
<p>緑豊かな小学校としてください。線路西側の校並木は素晴らしいですが、比較的最近植えられたものです。十数年で見事に成長しました。また、言うまでもなく田園調布の銀杏並木は街の象徴です。田園調布小学校にも、なにか主題のある樹木計画を求めます。例えばボブプラ(以前あったように記憶しています)、あるいは紅葉、など。田園調布は緑豊かな街です。その個性を伸ばすような計画を希望します。木を多く使った施設としてください。最近木造の公共施設が増えているようです。自然の木を用いた校舎は、やわらかくあたたかみがあり、こどもたちの成長の場にふさわしいものになるでしょう。管理のことばかり考えて、つまらない小学校にしないように、どうぞお願いします。「文化の華こそここに開く」と歌われていますが、その歌詞にふさわしい、田園調布の伝統や文化を継承し、より強めるような施設としてください。</p>	<p>緑化計画については、可能な限り緑化を行い、特に接道緑化を積極的に行うことにより児童や近隣住民にとって緑が感じられる計画を想定しています。また、大田区みどりの条例及び「多摩川風致地区」に指定されている学校敷地のため大田区風致地区条例に基づく緑化基準を満たす計画としてまいります。</p>
<p>宮城県「東松島市立宮野森小学校」を是非参考にして、木材を使用したぬくもりのある構造物にしてほしい。</p>	<p>建物の構造に関しては、鉄筋コンクリート造もしくは鉄骨造を標準としていますが、内廊仕上りに関しては、頂いた意見を参考に設計の中で検討してまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 建物の構造に関しては、鉄筋コンクリート造(一部鉄骨造)として計画しております。また、本校改築に当たっては、「大田区公共建築物等における木材利用促進方針」に基づき、児童が利用する教室・廊下等の内装の一部に木材を使用する木質化に取り組んでいます。</p>
<p>工事費のかかる地下階は、給食室以外は何が配置されるのでしょうか？ 地下階に、給食室等を設置するメリットは何でしょうか？</p>	<p>建物の配置を敷地東側に寄せる計画となっていますが、敷地西側に寄せる計画に変更していただきたい。当該敷地は西側が高く、東側が低くなっており、相当の高低差があります。三階建ての建物を敷地西側に建てれば、周辺道路からは二階建て程度に見えるのに対し、東側に建てると四階建て程度に見えてしまいます。現在の計画では、街並み及び周辺の住環境に著しい悪影響を及ぼします。</p>
<p>田小の敷地は、西側が高く東側が低くなっていて、敷地の東側には戸建て住宅地が広がっています。断面構成イメージをみると、東側一杯に建物を寄せていて、東側の戸建て住宅地からは四階建て相当の高さになっています。『出来る限り低層にする』という前提条件からすると、校舎建物は、西側線路側に寄せて東側にグラウンドを配置する案、あるいは現状のように北側に寄せて南側にグラウンドを配置する案を検討してほしい。東側案、西側案、北側案を比較検討案として優劣を提示してほしいです。田小の敷地の南側は、その西部分がマンション、東部分がテニスコートになっています。現状のグラウンドは、そのテニスコートと樹木を介しながら、良好なオープンスペースのつながりをつくっています。そのことに留意してほしいです。</p>	<p>校舎を「北・西側」や「西側」に配置した案も含めて複数案の検討を行いました。その中で、田園調布小学校においては、教育環境や近隣への影響、工事中の環境等を総合的に判断し、東側に配置する案を採用いたしました。</p>
<p>広い運動場を元の位置で大勢の子供の身体を鍛えるために残してください。計画書を見ると大きな建物で東側の家は圧迫を受けます。今まで通りの建築でお願いします。</p>	<p>現基本計画は仮設校舎を使用しないことを大前提として作成されているため、最終的な仕上がりは無理がかかっている。仮設校舎利用となると、その間の在学生の不便が大きくなるという配慮は理解できるが、校舎は完成後さらに50年使われるインフラ、地域のシンボルでもあり2～3年の仮設使用の有無にとらわれることなく、長期的視点に立った仕上りの姿の最適化を目指すべきである。そうした観点から考えると原案は、折角の広大な、東西長い敷地が生かされず、校舎としての快適性、田園調布としての地域環境その他諸々の面から見て現校舎に大きく見劣りがする。南面に運動場の広い空間を擁し、彩光、教室からの景観その他いずれの面からみても学校として最適な現校舎のコンセプトを仮設の有無故に捨てるのは余りに勿体ない。また仮設無しで無理しているため地下部分が大きくなっているのも現基本計画の欠陥である。快適性、安全性いずれの面からも小学校校舎であんな広い地下部分を抱えるのは適切ではない。総費用的にどちらが有利かは一概には断じ難いが、必ずしも現計画案が最も安いとは言えないのではなからうか。以上、結論として現基本計画案は根本的に見直し、仮設利用も前提とした、現存校舎に近い児童にも地域環境にも優しい計画案を併せ検討し、再提案することを近隣住民たる区民、かつての卒業生の保護者として強く求める。</p>

★計画全般について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>四方を校舎ビル・マンション・西の崖・北の崖に囲まれた校庭は「良好な環境」なのか？</p> <ul style="list-style-type: none"> ・現状の校庭はひな壇地形で東と南の眺望にすぐれ田園調布らしくのびのびとしているビルに囲まれた都心の学校ではないので、四方を囲んだ校庭にする必要はない。 ・現状の伸びやかな校庭の環境をわざわざ捨てて、都会のビルの谷間の学校にあるような四方を囲まれた校庭にする意味は一体どこにあるのか ・「崖」となる校庭の西側と北側では、児童だけでなく、自動車の転落事故も考えられるがこのような危険は考えていないのか？命に関わることは想定外では済まされない ・全体的に地盤を平坦にするために、西側校庭は地面を掘り下げており、さらにすり鉢状の校庭となってしまうが、この西側を掘り下げるとい重要事項の説明が全くない 	
<p>基本設計、実施に関しては変更する可能性ありと書いてありますが、校舎を現在の運動場の位置にもってくる利点はなんでしょうか？</p>	<p>既存校舎を利用しながら建て替えが行えることや工事期間の短縮が見込まれます。</p>
<p>給食室の設計、工事の際に栄養士の意見も加えてほしいです。他校で完成した後、いろいろな不都合があり運用に困った話を度々聞きます、校舎内の廊下の傾斜はやめてほしいです。</p>	<p>今後の設計において配慮させていただきます。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 給食室の設計は、各部署の担当者(栄養士含む)を交え行っており、その中で他校の問題点等も共有しながら進めています。また校舎内の廊下は傾斜等ない計画としております。</p>
<p>学校の近くに住んでいるものです。日照権も問題が起きないように守ってほしいです。</p>	<p>建築物の形状および配置については、「建築基準法」の日影規制に適合させるとともに、「大田区高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例」に基づき適切に設計を進めてまいります。</p>
<p>北側は、日影への影響を考慮し、北側の壁面はできるだけセットバックすることが好ましいと思われる。</p>	
<p>木は大切に切らないでください。</p>	<p>改築後の学校の樹木は、基本設計、実施設計の中で検討する緑化計画に基づき、整備してまいります。樹木の移植に関して、検討の上、適切に判断してまいります。また、駐車場は、設置しますが、運用については、学校と調整となります。</p>
<p>学校の桜の老木は是非切らないで工事をしてください。前面の駐車場は今まで通り自由に使えるようにしてください。</p>	
<p>ゾーニングが地形を無視した机上の計画です。この土地の地形を考慮して安全な設計をしてください。</p>	<p>田園調布小学校は、道路の接道条件や高低差等の敷地条件が厳しい学校です。適切に設計を進めてまいります。</p>
<p>地下での給食室は地形から見ると不衛生です。建設地は谷になっているので火が集まる場所にわざわざ地下を建設する計画をすること自体ありえないことです。田園調布駅の漏水がよい実例です。もう少ししっかりとした地元地形を研究できる設計者に依頼してください。前提条件は大人の都合ばかりで未来の子供達のことを考えていないのが伝わってきます。</p>	<p>給食室は、学校給食衛生管理基準に準じた設計を行います。また、区で適切な設計業者を選定してまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 株式会社 安井建築設計事務所 令和5年2月契約</p>
<p>改築の影響などは検証されているのか？</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ひな壇地形のため、東側住民への圧迫感が大きく、道路からは5階建てに相当する高さとなるが、住民への影響はどう考えているのか ・仮設校舎がいないとは、現在の児童への影響が少ないということのようだが、そのことを理由にして設計するのではなく、この先の50年間を考えた計画でなくてはならない。 ・「良好な環境を確保する」と謳っているが、田園調布の恵まれた環境に対する配慮があまり感じられず、敷地に施設をはめただけの設計であり、環境問題をおろそかにしている。 ・学校設備の充実も重要だが、児童や地域に対する配慮をおろそかにしてはならない。 	<p>東側への建物による圧迫感については、歩道上空地(歩道として整備する区域)を設けるとともに緑地帯を設けることにより緩和されるものと考えます。近隣住民の方々にも配慮しながら計画を進めてまいります。</p>
<p>プールを3階にするなら漏水が心配です。学年に応じた水位の調節も必要だと思います。</p>	<p>プールの漏水対策については万全を期してまいります。学年に応じた水位調節については、今後の設計の中で検討してまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 全国的に屋上プールに対する実績のある、信頼性の高い工法を採用していきます。また水位調整槽を設置することにより2段階の水位調整が可能な設計としています。</p>
<p>田園調布小学校の建て直しという大事業に際し、関係者の皆様のご苦労、お察し申し上げます。断面構成イメージを拝見して少し気になりました。給食室が地下に設置されるということです。東側の道路境界から見ますと地盤レベルではありませんが、周囲にはハザードマップで「1時間に153ミリの降雨があった場合に1階の床までつかる」と予想されている箇所があります。今後、水害はさらなる激甚化が予想されますので、降雨量はさらに増加することが想定されます。給食室が浸水すると災害時に避難場所としての機能を一部果たせなくなりますし、衛生上も好ましくありません。当小学校は今後、数十年という長期にわたり水害時緊急避難場所(全階使用可)となることが期待されるわけですから、十分に「予防原則」をふまえた計画に変更されますよう、近隣住民として切に願います。</p>	<p>今回いただいたご意見については、今後の設計を行う上で参考とさせていただきます。</p>
<p>田園調布の都市文化および田園調布小学校の歴史を学んでから計画してほしい。田園調布には公共建築が少ないため、田園調布小学校の建て替えは、街に対するインパクトが非常に大きい。そのような重要な施設を計画する際に、「文化の継承」をコンセプトの中心に掲げることは必須であるとする。緑豊かで、歴史ある住宅地の核となる施設にふさわしい計画としてほしい。</p>	

★計画全般について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>改築の基本構想、基本計画を拝見しました。あれは小学校ではありません。あのかたまり状の建物は量販店、オフィス、または工場で、横のグラウンドは広い駐車場のようには見えません。小学校のすぐ横に旧田園調布電話局がありますが(駐車場は狭いですが)あれと形式は同じですね。小学校は高校や大学ではありません。校舎とグラウンドは一体化しているべきだと思います。教室の窓から低学年の生徒(弟や妹)が遊んでいるのを眺めたり、高学年の生徒(お兄さんやお姉さん)が体育の練習をするのをすごいなと思っ見る。また、グラウンドから自分の教室を見上げる。これらはとても大事なことです。あのオフィスのような塊の建物の中に子供を押し込めないでください。</p> <p>祖父母、両親が卒業生という子供はたくさんいます。同じ幼稚園、同じ保育園で育った子供もたくさんいます。小学校はひとつの大きなファミリーです。公立小学校はその地域の精神的な柱です。田園調布で一番大事な建造物は何だと思いいになりますか。田園調布小学校です。小学校とはどういう場所か、小学校の建物、グラウンドはどうあるべきかを考えるに考えて愛情を持って計画を立てていただきたいと思います。今回、いろいろな意見が出るとは思いますが、それらの意見に対してどのような回答をなさるのか公表してください。聞きっぱなしになさらないようお願いいたします。</p>	
<p>児童600名という大田区有数のマンモス小学校の配慮はどうなっているのか？</p> <ul style="list-style-type: none"> ・グラウンドの広さは現状と同等というが、グラウンド周辺に余地がなく、これでは運動会における2000名にもなる観客を収容しきれない校庭となっている ・流行の3階プールだが、600名の循環使用による水質の低下や校舎の強度が問題となる ・門が正門一か所しかなく、玄関兼下駄箱も一か所集中となる児童600名の混乱は大い ・また放課後教室や学童の施設の場でもあり、さらに地域住民の利用や避難所機能なども考えていくと、正門一か所による出入り口対応では、様々な混乱が予想される。 	
<p>改築業者への御提案</p> <p>【プール】</p> <ul style="list-style-type: none"> ・屋上の場合 水質劣化が早い(直射日光による)カルキによる粘膜の痛み。利用するのは夏の2～3か月で残り9～10か月はデッドスペースで利用効率が悪い。水を屋上まで上げるのに(4トン以上)大型ポンプや電気代がかかる。 近隣への騒音は想像以上にうるさく迷惑とのクレーム。 校舎部分が4分割はできるだけ1フロアが望ましい。 プールを一般開放する場合、校内に通路を確保する必要が出てくるので管理面、治安に不安。 ・屋内プール 1年を通じて子供達が利用できる。フィルター設備が発達しているので1年に2回水交換すればよい。水道代の大切な節約。温水プールにするために給食室、校舎との熱支援(ヒートポンプ)。プールはテニスコートと同じ面積。テニスコートはせいぜい5～6人。プールは30人以上(1クラス)利用できる。水難に対する訓練(着衣で水につかる)。 <p>【体育館】</p> <p>グラウンドと一体として利用できれば、屋外で運動中元気があればすぐ体育館へ移動でき、スペースを有効利用できる。現行案は移動に通路を通らないといけない。運動具を体育館に収納すれば利用しやすい(屋外で利用するとき)。体育館の吹き抜け部分をデザイン的にうまく考えれば校舎部分も解放感ができる。</p>	<p>本計画では、限られた敷地を有効に活用し、現状のグラウンドと同程度の広さのグラウンドを整備した上で必要な諸室数を満たす校舎を建設するためプールは屋上に設置を予定しています。</p>
<p>プールは地下がよい(体育館の下)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・紫外線予防 ・雨天関係なく使える ・衛生上よい(港区高輪台小学校を参考にされるとよい) 	
<p>最近の報道で、リニア新幹線の地下トンネル部分が小学校敷地の地下を通るように計画されているようだが、調布の外環道の工事の例でもあるように大深度地下の掘削工法に解決すべき問題があるようであるが、小学校の改築事業に影響はないのか。</p>	<p>東海旅客鉄道株式会社より発表されている資料では、田園調布小学校の敷地の地下に地下トンネルは通りません。</p>
<p>前提条件に、体育館、校庭、給食、工事、良好な環境の話しか出てきませんが、(1)今後の見通しも踏まえてのクラス数の設定、(2)教室のありかた、(3)どのような内容、大きさの地域開放施設をつくるかなど、基本計画以降の前提条件として議論しなければ内容の情報に不足があるように思います。</p>	<p>10年間の将来推計に基づき教室数を算定しております。また、区では学校施設として必要な諸室や建物の規模等を定め、学校施設の改築に取り組んでいます。</p>

★校庭について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
資料だと仮設グラウンドが非常に小さく見えるが、どうなのか。また仮設グラウンドを作るため菜園はなくなってしまうのか。工事中プールは利用できないのか。	<p>現在の計画では、菜園の場所に仮設グラウンドを作ることを予定しています。工事期間中は菜園はなくなりますが、改築後は確保することを予定しています。プールも改築当初に解体いたしますので、近隣校のプール利用を検討してまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 仮グラウンドは約480㎡で作る予定です。なお工事期間中は菜園はなくなりますが、改築後は確保することを予定しています。プールも改築当初に解体いたしますので、近隣校(調布大塚小学校及び田園調布中学校)のプール利用を予定しております。</p>
グラウンドは、運動会時の観客エリアを想定し、斜めに配置したほうがよいのではと思われる。	<p>今回基本構想・基本計画段階での運動環境では、整形の形状のグラウンドを設置する計画を予定しています。運動会時の観客エリアも含めて効率的にグラウンドを使用できるように設計の中で検討してまいります。また、整形にすることにより既存のグラウンド面積と同等以上の面積の確保が可能です。</p> <p>(令和5年8月15日追記) グラウンド及びトラック形状は学校と協議の上、もっとも使用しやすい形状にて計画しました。</p>
屋上を緑化以外にグラウンドの周りも緑と土をたくさんにしてほしい。(グラウンド自体が土でもよい) ランドスケープをきちんと行い緑豊かな校庭を実現してほしいと思います。	<p>緑化計画については、可能な限り緑化を行い、特に接道緑化を積極的に行うことにより児童や近隣住民にとって緑が感じられる計画としてまいります。</p> <p>大田区みどりの条例及び大田区風致地区条例に基づき緑化面積を計画しています。</p>

★教育環境について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>コンパクトで回遊性を重視した校舎というが？</p> <ul style="list-style-type: none"> ・各学年における行動範囲の実態を検証した結果なのであろうか？児童の行動範囲は学年ごとに分かれており、この恩恵を受けるのは先生だけであろう ・北側の教室は、日が差さず常に暗い教室となるなど、この設計による長所・短所は既に区内に建てられている同様の校舎で経験済みのはずであるが、その検証はしているのか？ 	<p>コンパクトな配置とすることにより、学年ごとのまとまりが構成しやすく、学習環境の寄与するスペースの確保がしやすいため、まとまった校舎配置としました。また、普通教室の配置は、採光に配慮し、南側の配置を計画しています。田園調布小の特色も考慮しながら進めてまいります。</p>
<p>住民の皆様には、「自分の子どもが仮設校舎なのかわいそう」「自分の子どもが通学中に工事中でかわいそう」などの短期的かつ個人的な視座に立つのではなく、田園調布の最も中心的な施設である小学校が、今後50年、どのような姿であるべきなのかを考えていただきたいと思います。</p> <p>電車の音が授業中にうるさいと思った記憶はありません。駅が地下化してからは、さらに音は気にならないのではないのでしょうか。現在職員室が一番東側にありますが、もともとは現在の図書室の位置にありました。職員室を中心的な位置に置けば、東西に長い校舎でも問題ないはずですが。この計画は、子どもを管理しやすいことや、先生の移動距離を短くすることが最優先されている計画です。子どもにとっての理想的環境を追求せず、大人の便利さを優先して計画されています。</p> <p>仮設校舎を作ったとしても、建物を北側に配置し、教室からグラウンドが見えて、太陽が十分にふりそそぐ学び舎としてほしかったです。それを目標に出発すれば、いろいろな技術的な課題は解決できたはずですが。田園調布と田園調布小学校を愛する住人の一人として、大変残念な計画であると思っています。</p>	
<p>光に満ちた小学校としてください。この配置計画では、これまでと比べて、太陽の光を受けにくいです。小学校らしさが感じられない計画です。管理はしやすいのですが、小学生にとって、これが現在の校舎より魅力的になるのでしょうか。そのようには思えません。子供たちにとっては、現在の校舎のほうがはるかにのびのびとしていて、明るく、眺望のある校舎でしょう。しかし、大田区はこの配置計画をすでに決定してしまっているようです。この配置計画が変更できないのであれば、せめて校舎の計画や、グラウンドの緑の計画は、住民の要望に耳を傾けてください。</p>	
<p>田園調布小学校の学び舎は、第一に「光満つ」：光に満ちていること、第二に、「眺めを望み見て」：多くの教室から眺望が得られること、第三に「学びの庭よ、このよき丘に」：校庭と学び舎が一体的・連続的であること、が求められる。</p> <p>田園調布小学校の卒業生が共有している原風景を未来に継承することこそが都市文化の継承であり、「文化の華」が開く土地にふさわしい計画である。</p> <p>以上のことを十分に実現した学び舎は、「我が学び舎よ、誉も高く」と心から謳われる学び舎となる。</p> <p>現在の校舎は、高度経済成長期に建設された一般的な日本の小学校のコンクリート造の校舎であるが、全普通教室は南面採光で豊かな眺望が得られ、外部空間と連続的であり、開放的な空間である。人格形成期の子どもたちの育つ環境として、素晴らしい校舎である。一方、現在の計画は、管理者の立場を最優先してつくられた案である。さらには、校庭と校舎の関係が希薄である。</p> <p>校庭に南面し、太陽の光が潤沢に降り注ぐ普通教室と、校庭と田園調布の街並みを望む普通教室を次世代に継承することを強く希望する。</p> <p>このため、現在の計画案には賛同できない。現校舎のような配置計画とするか、もしくは、L字型の校舎とし、校庭を望むような計画案を希望する。</p>	
<p>小学校改築のお知らせは地域住民への事前の発表やその検討機会が一切ないうちに勝手に決められているものであるため「住民説明会の開催」を求めます。</p> <p>「改築基本方針」が具体的にどのように生かされた計画なのかご説明頂きたい</p> <ul style="list-style-type: none"> ・田園調布の優れた環境を壊さずにこの環境を生かした学校になっているのか？ ・校舎内の配置が未公開であり、どんな設計なのかかわからないまま検討はできない 	
<p>地下階利用は、居住空間としては好ましくないことと、コストの観点からも、必要最低限とし、校舎の配置などは、できるだけ控えてほしい。</p>	<p>限られた敷地の中で、グラウンドを含めた学校の機能を配置した結果、必要最低限の範囲で地下階の利用計画としました。</p>
<p>35人学級になります。教室数に余裕をもって作ってください。</p>	<p>今後の児童推計の推移を含め35人学級を考慮した上で設計を進めてまいります。</p>
<p>第二音楽室、第二図工室は必要です(音がでる準備も大変)</p>	<p>第二音楽室、第二図工室の設置は計画しておりません。</p>
<p>屋上でも子供たちが怪我無く安心して過ごせるよう改築してほしい(以前、大きな事故につながる事故があったため)。例えば、多少走ってもOK。転んでも大丈夫のように屋上遊びができるようにしてほしいです。</p>	<p>今後の設計において屋上の遊び場や屋上の緑化計画を含めてを計画してまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 転落防止用のフェンスや手すりの設置、滑りづらい床仕上げなど、児童の安全に配慮した屋上の計画をしております。</p>
<p>校舎の居住環境として、日照条件だけでなく採光、換気などの点から、外周部に配置したり、中庭、光庭を設けることなどを検討してほしい。</p>	<p>今回頂いたご意見を参考にさせていただきます。</p>
<p>体育館は、遊戯室やプレイルームなど、多目的に使われることを想定すると、建物の中央に配置してアトリウムのように憩いの場として使われるほうが、好ましいのではないかと。</p>	
<p>校舎の部屋割の計画が明確ではないが、給食をとるカフェテリア的な部屋を用意したらどうか。週一度あるいは月一度でも教室ではなく場所を変えて別な腑に気でも学年をまたいでランチをとる機会を子供達に与えることも教育の一環として役に立つように思う。</p>	
<p>ゾーニングイメージ図は、基本的にはよいと思われるが、体育館と校舎の配置について、一層の検討が必要と思われる。ゾーニング案の他の事例を提案する。他にも検討してほしい。</p>	
<p>職員室はオープンスタイル 教室と廊下は敷居はなくオープン</p>	
<p>体育館は冷暖房完備</p>	<p>体育館には、空調設備を設置いたします。</p>

★住民説明について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>今後もコロナの影響が続くと思われませんが、住民説明会は開催していただきたいと思 います。 校舎に集まるのが無理であればオンラインでの開催など、ご検討いただければ幸い です。</p>	<p>今回の田園調布小学校改築事業基本構想・基本計画のご案内については、コロナ 滴の影響で開催が行えなかった住民説明会に代わるものであり、改めての説明会は オンラインでの開催も含め実施いたしません。今後は進捗に応じて、適切な方法で 適切な時期に情報提供してまいります。</p>
<p>三人の子供と孫一人、卒業させていただきありがとうございます。長男が小5の時、現 在の体育館と西よりの校舎の建築の計画が提案され実行されました。その時もそう でしたが、構想の段階で前もって提案や説明を十分していただき良かったと思いま した。</p>	
<p>隣接するマンションとの、境界のデザインをどのように仕上げられるのか、ご教示願 いたい。できれば、こちらとの意見交換会を開催していただければ幸いです。</p>	<p>隣地境界の外構計画については、今後設計の中で近隣住民の方々に配慮しながら 進めてまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 擁壁にメッシュフェンスを設置する予定です。 また、フェンスの裏に防球ネット(10m程度)を設置する計画となっています。</p>
<p>「大田区の上位構想」とはどのようなものでしょうか？</p>	<p>基本計画時の上位構想としては、「おおた未来プラン10年(後期)」、「おおた教育振 興プラン2014」、「大田区公共施設整備計画(後期)」、「大田区公共施設適正配置方 針」です。</p>
<p>「ゾーニングイメージ」とはどういう意味ですか？</p>	<p>教員室、保健室などの「管理諸室」や「普通教室」、図書室や音楽室・理科室などの 「特別教室」等について、用途や機能などによって区分けした配置の想定を示したも のです。</p>
<p>工事期間中、および改築後の建物・設備等に関する感染症等への対策はどのよう になっているのか？</p>	<p>工事期間中の感染症対策については、工事に入る前に、その時の感染症の状況 を見て検討していきます。改築後の感染症対策については、「大田区立学校における 新型コロナウイルス感染症対策ガイドライン」に基づき、手洗いやマスクの着用等の 徹底により対策してまいります。</p>

★防災について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>田小は地震・水害などの災害時の避難所としての機能を持っていますので、避難所としてどのような配慮がなされているかを知りたい。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・コロナ禍にあってどの位の人数を擁することができるか ・感染症対策についてはどのような配慮がなされているか ・病弱者・身障者に対する配慮はどうか ・避難者がつべつの対策はどうか ・避難所と小学校の教育上必要な教室との両立はうまく配慮されているか 	<p>今回の計画では、正門近くに体育館を配置し避難所として利用しやすい計画としています。収容人数は、体育館・各諸室の利用を含め約1560名を想定しています。感染症対策、高齢者・身障者等に対する配慮については、教育委員会と防災危機管理課で連携して進めてまいります。</p>
<p>田小は、災害時の避難場所であるが、工事中はどうなるのでしょうか</p>	<p>工事期間中に災害があった場合でも、体育館は使用可能であるため避難所機能は継続します。校庭を使用することができない場合は、校舎内の安全なスペースでの待機となります。</p>
<p>新グラウンドの計画地は、西側山からの雨水地下水が流れこんでくる場所です。道路からの雨水もグラウンドに流れこんでくる地形です。改築にあたり学校のある地形を十分に考慮した計画を作成してください。</p>	<p>限られた敷地の中で地形に配慮した学校の配置計画を進めてまいります。</p> <p>(令和5年8月15日追記) 本改築においては、雨水対策として「大田区開発指導要綱」に基づく雨水流出抑制対策を行うとともに竣工後、西側・道路側に関しては、擁壁を立ち上げる事で、雨水が入り込まない計画としております。 また、施工中においても地下水などが流れ込まないよう計画としております。</p>
<p>隣マンションとテニスコートの下をリニアがとおる計画があります。リニアのトンネルと学校とは影響がでてくる距離にあります。リニアの振動工事から建物を守るためには、3Fのプールは建設費用もランニングコストも不必要にかかります。災害時の防災拠点を考慮されるのなら、独立して建設したほうが、安全な学校建物になるのではないのでしょうか。</p>	<p>本計画案を基に安全性に配慮した上で進めてまいります。</p>
<p>プールは災害が起きたらとっさに外に出ることは困難と思います。地面に作るべきだと思います。</p>	

★その他事項について

ご質問等 ※重複する質問は割愛させていただいております。	区の考え方
<p>田園調布駅周辺には大規模な公園がないため、グラウンドの地元地域への開放を期待しています。また体育館を広域避難施設として利用できるように十分な設備の配置をお願いします。</p>	<p>学校施設の地域開放事業として、学校教育に支障のない範囲で学校の校庭・体育館等の施設開放を行っています。また、避難所として防災備蓄倉庫の設置や体育館には空調設備などを設置してまいります。</p>
<p>校舎の周りに植える木は、四季折々に際した花の樹木を植えるとよい。</p>	<p>今回頂いたご意見を参考にさせていただいた上で、今後の設計を進めてまいります。</p>
<p>私が在校中に木造の校舎から今の鉄筋コンクリートの校舎に変わりました。もし可能であれば、どこかに面影を残してもらえると嬉しい。また校歌と青塔会のシンボルを作ってもらえるとさらにうれしい。</p>	<p>玄関前にある青塔のモニュメントを正門の適切な位置に設置してまいります。現在設置してあるモニュメントは、できる限り残すよう配慮いたします。卒業生対象の見学会は、学校と連携して進めてまいります。</p>
<p>卒業生です。思い入れのある校舎なので、解体前に関係者(卒業生含めて)を対象に見学する機会を設けてほしいです。校舎の東急線側の壁面に鳩の像が付いているのですが、できれば新校舎にも残していただきたいです。在校生だった当時、毎日見ていたとても思い出深い物です。もし壊してしまうのであれば、私が引き取りたいと思います。</p>	
<p>教育の現場は時代に合わせて変わるものなので、校舎の建て替えは必要だと思います。できれば、新しい校舎を見て昔の校舎の面影を感じられる部分があると嬉しいです。</p>	
<p>和式便器は各トイレの一つは設置しておいて欲しいです。和式の方が接触を避けられるので、そちらが良い人いると思います。</p>	<p>洋式トイレを設置することを予定しています。</p>
<p>投函箱が田園調布小学校の正門の郵便受けに設置されているとのことでしたが、なぜかありませんでした(3/27(土))。</p>	<p>田園調布小学校正門の郵便受けに投函いただく想定で、別途投函箱を設けるという意味ではございませんでした。紛らわしい記載表現で申し訳ございませんでした。</p>
<p>卒業生です。子供も孫もお世話になっています。田小OBの隅研吾さんに設計をお願いしたらどうでしょうか。栄光学園(隅さんOB)の校舎は、隅さん設計と聞いています。よろしくお願いいたします。</p>	<p>設計については、区で適切な方法で設計業者を選定いたします。</p>
<p>大田区の小規模の設計事務所が、プロポーザルに参加できるように配慮してほしい。学校建築の経験を以前勤務していた事務所での経験や15年前程度までの期間延長、小規模事務所のJVなどを認めるよう、規制緩和をお願いしたい。</p>	

★その他いただいたコメント

ご意見等 貴重なご意見として、承ります。

子どもたちのための施設改築に、税金が活かしているのがとても良く分かるいい機会でした。子どもとその保護者さん、先生方が快適に使える施設ができますよう、応援しております。

元教員(今も講師)なので良い学校になってほしいと願っています。