

4つの目標と14のアクションプラン

- | | |
|---|--|
| 目標 区民(地域)活動団体と行政が連携した、大森貝塚や馬込文士村などの歴史・文化のかおるまち | アクションプラン 1 地域活動団体の活動活性化 |
| | アクションプラン 2 山王周辺の歴史・文化やまちづくりの継承 |
| | アクションプラン 3 山王周辺の魅力再発見と発信 |
| | アクションプラン 4 地域資源を活かした魅力ある散策路の整備 |
| 目標 山王の地域特性を活かした住み続けたいまち | アクションプラン 5 地域住民によるまちづくりの推進 |
| | アクションプラン 6 美しい緑の保全・充実 |
| | アクションプラン 7 地域美化活動、地域マナーの向上 |
| | アクションプラン 8 環境と共生した住宅地の形成 |
| | アクションプラン 9 心身ともに暮らしやすいまちの推進 |
| | アクションプラン 10 山・坂を気軽に移動できる利便性の高い交通機関の導入 |
| 目標 安全・安心に暮らせる住宅地 | アクションプラン 11 防災力・防犯力の向上 |
| | アクションプラン 12 地域の見守り体制の構築 |
| 目標 住宅地と調和した身近な商店街 | アクションプラン 13 身近な商店街サービスの充実 |
| | アクションプラン 14 訪れやすい安全・快適な商店街の形成 |

良好で快適な居住地の形成

- 地域住民によるまちづくりの推進**
 良好な住宅地の維持や、地域の特徴を活かしたまちづくりを推進するため、地域が主体となり、まちづくりルールの検討・情報発信などのまちづくり活動を行います。
- 美しい緑の保全・充実**
 身近な緑の手入れ・育成やルールづくりなどにより、地域が一体となった取組みを進め、美しい緑を守り、充実させていきます。
- 身近な商店街サービスの充実**
 まつりやイベントによるにぎわいづくりや、地域コミュニティを育む、住民の健康や暮らしを支える身近な商品・サービスを充実させます。

優先的に取組むアクションプラン

アクションプランの中で、早期に取組むことが可能で、地域のまちづくりへの機運を醸成し、快適で良好な居住地の形成に向けた波及効果の大きい取組みを優先的に取組むアクションプランとします。



緑の保全・充実や地域特性を活かしたまちづくりにより、良好で快適な居住地が広がっています。

文化かおる緑のエリア

まちづくりの基本方針

- 歴史・文化を未来へつなぐ、魅力的な居住地の形成
- 大森貝塚や馬込文士村など、魅力ある歴史・文化を継承・活用し、地域のブランド価値を一層高めます。
 - 身近な商店街の活性化や生活サービスの向上、起伏に富んだ地形を気軽に移動できる交通機関の導入などにより、生活をより快適にします。
 - 地域住民によるまちづくりルールの策定や防災・防犯・美化活動など、安全・快適なまちづくりに取組みます。



地域コミュニティが形成され、歴史・文化、環境保全、子育てなど様々な話し合いや交流が行われています。

都市基盤整備方針(主な取組み例)

上位計画である大田区都市計画マスタープランを受けて、まちづくりの目標の1つである「大森駅周辺の充実」を推進し、周辺の施設や資源を有効に活用します。

POINT 1 ゆとりある東口駅前広場の再整備

- ◆地域住民、事業者、行政が協働して、東口駅前広場再整備の手法を検討します。
- ◆周辺建物の建替えなどにより、ゆとりある駅前空間を確保します。

POINT 2 西口駅前周辺の安全で快適な空間整備

- ◆池上通り(補助28号)拡幅等にあわせた周辺の整備を進めます。
- ◆安全で快適な駅前空間づくりを目指します。

POINT 3 駅及び駅前広場の整備

- ◆空港臨海部と連携し、駅周辺の魅力を発信します。
- ◆駅の東西を結ぶ歩道橋を整備し、駅前広場に安全で快適な空間を創出します。

POINT 4 自転車環境の整備

- ◆駅周辺を整備し、安全で快適な自転車環境を整えます。



大森駅の東側は、再国際化した羽田空港や臨海部との往来などにより、活気あるまちが生まれつつあります。西側は、落ち着いた美しい緑と歴史・文化が息づく品格あるまちなみを活かしたまちづくりを進め、このように、個性的で魅力ある東西のまちが交流することで、