

## 抽出事案説明書

入札契約方式	制限付一般競争入札
工 事 件 名	呑川合流改善貯留施設立坑設置工事
施 工 場 所	大田区南雪谷五丁目13番
工 事 概 要	(1) 立坑工 一式 (2) 仮設工 一式
契 約 金 額	2,865,500,000円(税込)
入 札 年 月 日	令和4年1月14日
工 期	令和6年3月14日
請 負 人	大成・佐々木建設工事共同企業体 新宿区西新宿六丁目8番1号 代表者 新宿区西新宿六丁目8番1号 大成建設株式会社 東京支店 常務執行役員支店長 奥畑 浩一郎 構成員 大田区上池台二丁目20番2号 株式会社佐々木組 代表取締役 小林 光一
業 種	下水道工事
入札に参加する者に必要な資格	①共同企業体の条件として第一順位は、東京電子自治体共同運営電子調達サービス(以下、「電子調達サービス」という。)の建設工事等競争入札参加資格者名簿に記載され、業種『下水道施設工事』の共同格付が、申請時にAランク、共同順位50位以内であること。 ②第二順位は、電子調達サービスの建設工事等競争入札参加資格者名簿に記載され、業種『建築工事』の共同格付が、申請時にA又はBの区内又は準区内業者であること。 ③第一順位から第二順位の構成員の中で、準区内業者は最大1社とする。 ④出資割合は、第一順位70%以上90%以下、第二順位10%以上30%以下。第一順位、第二順位共に10%単位で任意の比率とする。 ⑤地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当していないこと。 ⑥準区内業者とは、大田区における競争入札に係る準区内業者の認定基準(平成27年7月29日付け総経発第10517号)に基づき認定を可としているものに限る。 ⑦大田区競争入札参加資格者指名停止措置要綱(平成25年12月19日付け総経発第11201号)による指名停止期間中でないこと。 ⑧経営不振の状態(民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てがなされたとき、会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項に基づき更生手続を行ったとき。)にないこと。 ⑨大田区契約関係暴力団等排除措置要綱に基づく排除措置期間中でないこと。 ⑩第一順位は、平成23年4月1日から令和3年3月31日までの期間に、官公庁発注のニューマチックケーソン工法を用いた工事の契約実績を有すること。ただし契約の締結が平成23年4月1日以降の契約で、契約実績は履行がすでに終了しているものに限る。また、共同企業体としての実績の場合は第一順位での実績に限る。 ⑪第二順位は、平成23年4月1日から令和3年3月31日までの期間に、大田区経理管財課発注下水道施設工事の契約実績を有すること。ただし契約の締結が平成23年4月1日以降の契約で、契約実績は履行がすでに終了しているものに限る。 ⑫建設業法に従い、当該工事に現場代理人及び監理技術者又は主任技術者を配置できること。ただし、現場代理人と監理技術者、主任技術者又は監理技術者補佐はこれを兼ねることができる。また、現場代理人、監理技術者、主任技術者又は監理技術者補佐は入札参加申請日の日以前に3か月以上の雇用関係を有する者であること。 ⑬電子調達サービスの「建設工事等入札参加資格申請の手引き」に定義するところの関係会社が同時に申し込みをしていないこと。
入札参加者	1者
予 定 価 格	3,011,360,000円(税込)
調査制度価格	最低制限価格制度を採用 金額非公表
落 札 率	95.2%
契 約 手 続	11月22日～12月6日 入札告示 12月7日 指名通知渡し 12月15日 質問締切 12月23日 質問回答 1月14日 入札(仮契約日) 3月4日 本契約
備 考	

## 抽出事案説明書

入札契約方式	総合評価落札方式
工 事 件 名	道路舗装改良工事(どりの坂がけ地対策)
施 工 場 所	大田区田園調布一丁目51番地
工 事 概 要	(1) 地山補強土工 一式 (2) アスファルト舗装工事 A=1,089㎡
契 約 金 額	105,050,000円(税込)
契 約 年 月 日	令和3年10月25日
工 期	令和4年12月13日
請 負 人	大田区多摩川二丁目27番23号 株式会社市石工務店 代表取締役 市石 拓哉
業 種	道路舗装工事
入札に参加する者に必要な資格	<p>①地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4の規定に該当していないこと。</p> <p>②東京電子自治体共同運営電子調達サービス(以下「電子調達サービス」という。)の建設工事等競争入札参加資格者名簿に記載され、業種『道路舗装工事』の共同格付が、一般競争入札参加資格確認申請書の提出(以下「希望申請」という。)時にA、B又はCであること。</p> <p>③大田区との契約に関し、権限を有する者がいる本・支店、営業所等が大田区内にあること。ただし、支店・営業所等にあつては大田区における競争入札に係る準区内業者の認定基準(平成27年7月29日付け27総経発第10517号)に基づき認定を可としているものに限る。</p> <p>④大田区競争入札参加資格者指名停止措置要綱(平成25年12月19日付け25総経発第11201号)による指名停止期間中でないこと。</p> <p>⑤経営不振の状態(民事再生法(平成11年法律第225号)第21条第1項に基づき再生手続開始の申立てがなされたとき、会社更生法(平成14年法律第154号)第17条第1項に基づき更生手続を行ったとき。)にないこと。</p> <p>⑥大田区契約関係暴力団等排除措置要綱に基づく排除措置期間中でないこと。</p> <p>⑦平成23年4月1日から令和3年3月31日までの期間に完成した、1件契約金額1,000万円以上の官公庁発注の道路舗装工事の契約実績(以下「官公庁実績」という。)を有すること。ただし契約の締結が平成23年4月1日以降の契約で、官公庁実績は履行がすでに終了しているものに限る。</p> <p>⑧建設業法に従い、当該工事に現場代理人及び監理技術者又は主任技術者を配置できること。ただし、現場代理人と監理技術者、主任技術者又は監理技術者補佐はこれを兼ねることができない。また、現場代理人、監理技術者、主任技術者又は監理技術者補佐は入札参加申請日の日以前に3か月以上の雇用関係を有する者であること。</p> <p>⑨電子調達サービスの「建設工事等競争入札参加資格申請の手引き」に定義するところの関係会社が同時に申し込みをしていないこと。</p> <p>⑩大田区工事成績評定通知書の総評定点のうち、最も直近のものが60点未満である者又は最も直近の大田区発注道路舗装工事の検査結果が不合格である者ではないこと。</p>
入札参加者数	6者
予 定 価 格	109,310,300円(税込)
調 査 制 度 価 格	失格基準価格を採用 金額非公表
落 札 率	96.1%
契 約 手 続	9月27日～10月1日 入札告示 10月4日 指名通知送付 10月7日 質問締切 10月12日 質問回答 10月25日 電子入札(契約日)
備 考	

## 抽出事案説明書

入札契約方式	希望制指名競争入札
工 事 件 名	徳持小学校鉄部塗装改修工事
施 工 場 所	大田区池上七丁目18番1号
工 事 概 要	鉄部塗装改修工事 一式
契 約 金 額	9,680,000円(税込)
契 約 年 月 日	令和3年11月30日
工 期	令和4年2月18日
請 負 人	大田区東六郷二丁目11番13号 日新塗装工業株式会社 代表取締役 牧野 邦比古
業 種	一般塗装工事
希望票を提出した入札参加希望業者の中から指名業者を選定した考え方	大田区工事請負指名競争入札参加者指名基準第4条に基づき、希望票を提出した業者のうち指名実績のある7者及び希望票の提出はないが令和2年度契約実績がある業者から1者を指名した。
希望票提出者数	12者
指名業者数	8者
入札参加者数	8者
予 定 価 格	9,906,600円(税込)
調 査 制 度 価 格	最低制限価格制度を採用 金額非公表
落 札 率	97.7%
契 約 手 続	11月1日 定期外工事発表 11月1日～11月8日 希望票受付 11月9日 契約締結請求 11月15日 指名通知送付 11月30日 電子入札(契約日)
備 考	

## 抽出事案説明書

入札契約方式	指名競争入札
工 事 件 名	蓮沼中学校 東側フェンス改修工事
施 工 場 所	大田区西蒲田二丁目3番1号
工 事 概 要	(1)フェンス撤去新設工事 一式 (2)上記に伴う植栽撤去新設工事 一式 (3)上記に伴う電気設備工事 一式
契 約 金 額	39,468,000円(税込)
入 札 年 月 日	令和3年10月5日
工 期	令和4年3月15日
請 負 人	大田区東嶺町41番24号 広創建設株式会社 代表取締役 蓮池 崇
業 種	建築工事
指名業者を選定した 考 え 方	本案件は、制限付一般競争入札により不調となった案件について、指名競争入札として再度入札を実施したものである。 【指名理由】9業者 業種「建築工事」の区内・準区内業者のうちBランクの中から、 ・令和3年4月1日から令和3年9月16日までの期間に、大田区経理管財課発注建築工事の指名実績を有し、指名競争入札において不参でない業者4者 ・Cランクの中から、令和3年4月1日から令和3年9月16日までの期間に、大田区経理管財課発注建築工事の指名実績を有し、指名競争入札において不参でない業者4者 を指名した。
指名業者数	9者
入札参加者数	3者
予 定 価 格	40,595,500円(税込)
調査制度価格	最低制限価格を採用 金額非公表
落 札 率	97.2%
契 約 手 続	9月10日 契約締結請求 9月17日 指名通知送付 9月24日 質問締切 9月29日 質問回答 10月5日 電子入札(契約日)
備 考	

## 抽出事案説明書

入札契約方式	随意契約
工 事 件 名	大田区民ホールアブリコ昇降機設備改修工事
施 工 場 所	大田区蒲田五丁目37番3号
工 事 概 要	昇降機改修工事 一式
契 約 金 額	132,000,000円(税込)
契 約 年 月 日	令和3年11月30日
工 期	令和5年1月20日
請 負 人	品川区大井一丁目28番1号 東芝エレベーター(株)東京支店 支社長 塩路 孝也
業 種	エレベーター
随 意 契 約 理 由	上記業者は、工事対象の昇降機の製造メーカーであり、機器の性能・構造に精通している。本工事は主要部品を再利用し老朽化した部品の更新を行うため製造メーカーの技術力がなければ施工できず上記業者と契約をすることが適当と考える。そのため、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号(性質又は目的)の規定に基づき、随意契約をする。
予 定 価 格	141,086,000円(税込)
予 定 価 格 に 対 する 契 約 金 額 の 比 率	93.6%
契 約 手 続	9月28日 契約締結請求書持込 10月4日 仕様書渡し 11月30日 契約日
備 考	