

## 企画提案内容の項目について

募集要項の記載内容を考慮し、次の事項についてできるだけ具体的に提案してください。企画提案書は、表紙（様式9）及び目次を除き、20頁以内で作成してください。

### 1 応募動機及び施設の運営方針

#### (1) 応募動機

この募集に応募した動機、取り組んできた成果・実績について示してください。

#### (2) 施設の運営方針

大田区総合体育館は、地方自治法第244条の2第8項に基づき、利用料金制を採用しています。指定管理者は、指定管理料をもとに事業経費を収入という形で生み出さなければなりません。公共施設を“経営”するということについて、利益の扱いも含め、方針や考えをこれまで取り組んできた成果や実績を含めて述べてください。

### 2 人事管理

業務に従事する館長およびスタッフには、スポーツや健康に対する専門知識、施設メンテナンスに対する技術的な専門知識等が求められます。このようなスタッフを確保し、継続的な配置を行うために、下記の項目について具体的に提案してください。

#### (1) 人材確保（定着）と人材育成の取り組み

ア 人材確保・採用計画について

イ 職員の定着について

(ア) 現に運営している指定管理施設の職員の定着率を示してください。

#### 【算出方法】

1 - (令和6年度における定年退職以外の退職者数 ÷ 6年4月1日の職員数)

(イ) 職員の定着のために取り組んでいることを示してください。

(ウ) 良質なサービスを提供するため、人材育成は欠かせません。どのように取り組んでいくか示してください。

#### (2) スタッフの配置及び勤務体制

配置人員及び勤務体制について示してください。

### 3 事業内容

指定管理業務の実施に当たっては、住民サービスの向上及び「最小の経費で最大の効果」並びに地域振興・活性化などが求められます。そのためには、事業者の有する企画力、機動力、調整力等を如何無く発揮していただく必要があります。これを踏まえ、以下の項目について具体的に提案してください。

#### (1) 「する」スポーツと「みる」スポーツの実施

大田区総合体育館は、プロスポーツのリーグ戦や国際大会等で利用されており、区民に良質な「みる」スポーツの機会創出を行っています。しかしながら、これにより

区民の「する」スポーツの機会が削れているという意見もあります。区民のスポーツへの取組を向上させるには「する」スポーツ、「みる」スポーツをどのようなバランスで施設運営を行うか提案してください。

#### (2) 誰もが健康で豊かな暮らしが実現できるスポーツ施策の提案

本区は、SDGsの達成に向けて優れた取組を提案する都市として、内閣府から2023年度の「SDGs未来都市」に選定されるとともに、特に優れた先導的な取組を行う「自治体SDGsモデル事業」にも選定されました。

区は、令和7年度からの次期スポーツ推進計画「(仮称)大田区スポーツ推進計画(第三次)」を策定しており、平成30年3月に策定した現在計画期間内の「大田区スポーツ推進計画(改定版)」の中で、「誰もがいきいき暮らせる地域づくり」を基本目標としています。

以上のことから誰もが健康で豊かな暮らし(特に、障がいのある方)が実現できるような施設の有効活用について、具体的な事例等を交えて提案してください。

#### (3) 地域との連携・交流

スポーツ推進計画では、“スポーツで創る健康で豊かな暮らしとまちの力”を計画理念としており、スポーツを通じ、地域課題の解決、地域経済の活性化などを企図しています。この実現に当たって、地域住民等とどのように関わりながら施設運営を行うか具体的に提案してください。

「大田区スポーツ推進計画(改定版)」のダウンロード先

大田区HP>区政情報>区のプラン(計画や施策など)>個別分野プラン>学ぶ・楽しむ>スポーツ>大田区スポーツ推進計画(改定版)の計画期間延長について

## 4 安全管理

#### (1) 施設の維持・管理・修繕(ハード面)

施設の長寿命化には日々のメンテナンスは欠かせませんが、どのように取組むかについて具体的に提案してください。

#### (2) 事故防止・安全対策・危機管理・感染症対策

業務を行うに際し、事故防止・安全対策・危機管理・感染症対策についてどのように取り組むか、具体的に提案してください。

ア 日常的な安全対策や事故防止策、感染症対策の整備と発生時の対応について

イ 地震や台風等の風水害、その他自然現象による火災等への準備と発生時の対応について

## 5 その他の提案(自主事業を含む)

上記1~5の提案項目以外に提案するものがあれば、記述してください。ただし、自主事業に限りません。

以 上