

大田区土地開発公社の経営状況報告について

1 経営状況（令和2年度）

貸借対照表	資 産		流動資産計	10,652,731,843
			固定資産計	0
			資産合計	10,652,731,843
	負 債		流動負債	524,530,997
			固定負債	10,067,913,014
			負債合計	10,592,444,011
資 本		資本合計	60,287,832 (当期純利益5,152)	
損益計算書	経常損益	事 業	事業収益	2,467,063,510
			事業原価	2,461,911,135
			販売費及び一般管理費	5,422,595
		事業外	事業外収益	275,372
			事業外費用	0
			経常利益	5,152
			当期純利益	5,152

2 主な事業報告（令和2年度）

(1) 公有用地の先行取得		1,820,527千円
・施設整備用地	(実績) 1か所	3,554.21m ²
・都市計画道路用地	(実績) 6か所	293.60m ²
・公園用地	(実績) 3か所	1,138.62m ²
・道路用地	(実績) 6か所	90.35m ²
計	(実績) 16か所	5076.78m ²
(2) 土地の処分（譲渡先：大田区）		2,461,797千円
・都市計画道路用地	(実績) 5か所	1,062.46m ²
・公園用地	(実績) 2か所	3,236.14m ²
・道路用地	(実績) 6か所	86.67m ²
計	(実績) 13か所	4,385.27m ²

3 主な事業計画（令和3年度）

(1) 公有用地の先行取得		5,000,000千円
1 都市計画道路用地		600m ²
2 公園用地・その他		6,500m ²

(2) 土地の処分（譲渡先：大田区）

- 1 都市計画道路用地 4か所
- 2 公園用地 3か所
- 3 道路用地 6か所

4 その他

役員等の異動について

理事等の異動

職名	新役員氏名（就任日）	旧役員氏名（退任日）
監 事	梅 崎 修 二 (令和3年4月1日就任)	中 澤 昇 (令和3年3月31日退任)