

蒲田西特別出張所の賃借について

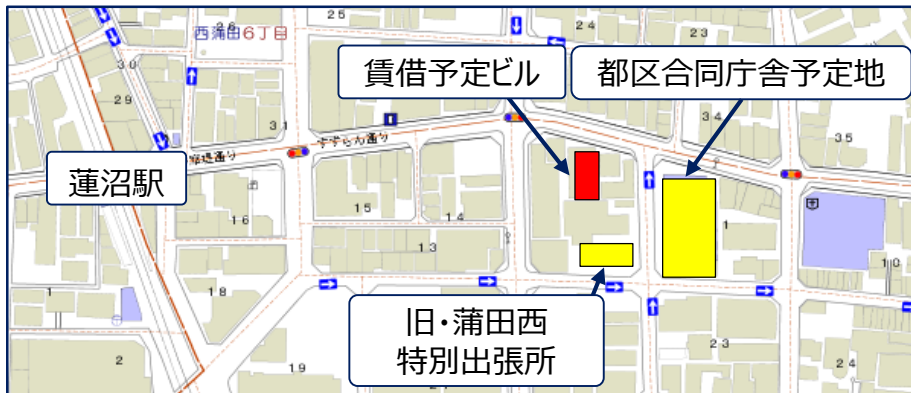
賃借について

蒲田西特別出張所の庁舎について、以下のとおり賃貸フロアを賃借することとする。

賃借予定ビル概要

- 名称：グランイーグル西蒲田第2ビル（所有者：川崎製線(株)）
- 所在地：大田区西蒲田七丁目12番2号
- 賃借予定面積：514.11㎡
- 賃借予定フロア：1階（面積：256.04㎡）
7階（面積：258.07㎡）
- 予定賃借料：220万円/月
- 賃借予定期間：令和3年7月から令和8年5月（59か月）
- その他：乗用エレベータ1基（定員13名）

地図



賃借料等

賃借料等

1億3,200万円

定期借家期間：令和3年7月から令和8年5月の「59か月間」で試算。

補正予算額：使用料及び賃借料

2,500万円

工事請負費

2,000万円

プレハブリースとの「コスト比較」

仮設庁舎（プレハブ）をリースした場合の「リース費用」や「外構工事費用」については、**約2億6千万程度**。

スケジュール（予定）

